



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **73/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-12-2020 a las 14:53 horas.



## Construcción de Residencia de Mayores en Saucedilla

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 5.025.795,86 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 5.025.795,86 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 4.153.550,3 EUR.

→ **Lugar de ejecución** ES432 Cáceres Saucedilla, Cáceres

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO I CRC.pdf**

→ **ANEXOS II A VII.pdf**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2BQ290U3Ek%2BcBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BQ290U3Ek%2BcBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0llpmkY6ufoBPRBxZ\\_4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0llpmkY6ufoBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

→ ES432

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 927544037

→ **Correo Electrónico** saucedilla@campoaranuelo.org

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/02/2021 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla

## Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/02/2021 a las 23:59

→ Observaciones: Obras de construcción de Residencia de Mayores en Saucedilla

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla

## Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

## Objeto del Contrato: Construcción de Residencia de Mayores en Saucedilla

- Valor estimado del contrato 5.025.795,86 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 5.025.795,86 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 4.153.550,3 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.
  - 45000000 - Trabajos de construcción.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
- Lugar de ejecución
  - Saucedilla, Cáceres
  - Subentidad Nacional Cáceres
  - Código de Subentidad Territorial ES432
- Dirección Postal
  - España

### Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : Sí

### Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

- C2-6-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a cinco millones de euros)

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Aportar índice de documentos administrativos. Declaración responsable contenida en el ANEXO III del pliego. Declaración responsable contenida en el ANEXO IV. Compromiso de constitución de UTE, anexo VI, si procede.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Medidas de gestión medioambiental - Certificados expedidos por organismos independientes acreditativos del cumplimiento de normas de garantía de calidad o de gestión medioambiental
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Compromiso de Adscripción de medios

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Contiene la documentación administrativa requerida según el PCAP y el Cuadro Resumen de Características

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Documentación necesaria para la valoración del criterio cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta conforme al Anexo II

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- EXTENSIÓN DEL CONTROL DE CALIDAD
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCESO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMA DE TRABAJO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

- Se aceptará factura electrónica