



Documento de Pliegos

Número de Expediente **73/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-01-2021 a las 19:44 horas.



Construcción de Residencia de Mayores en Saucedilla

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 5.025.795,86 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 5.025.795,86 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 4.153.550,3 EUR.

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres Saucedilla, Cáceres

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas [1]**

→ **ANEXO I CRC.pdf [2]**

→ **ANEXOS II A VII.pdf**

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BQ290U3Ek%2BcBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0llpmkY6ufoBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

→ ES432

Contacto

→ Teléfono +34 927544037

→ Correo Electrónico saucedilla@campoaranuelo.org

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/03/2021 a las 23:59

Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla

Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/03/2021 a las 23:59

→ Observaciones: Obras de construcción de Residencia de Mayores en Saucedilla

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Saucedilla

Dirección Postal

→ Real, 25

→ (10390) Saucedilla España

Objeto del Contrato: Construcción de Residencia de Mayores en Saucedilla

- Valor estimado del contrato 5.025.795,86 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 5.025.795,86 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 4.153.550,3 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.
 - 45000000 - Trabajos de construcción.
- Plazo de Ejecución
 - 2 Año(s)
- Lugar de ejecución
 - Saucedilla, Cáceres
 - Subentidad Nacional Cáceres
 - Código de Subentidad Territorial ES432
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Aportar índice de documentos administrativos. Declaración responsable contenida en el ANEXO III del pliego. Declaración responsable contenida en el ANEXO IV. Compromiso de constitución de UTE, anexo VI, si procede.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Medidas de gestión medioambiental - Certificados expedidos por organismos independientes acreditativos del cumplimiento de normas de garantía de calidad o de gestión medioambiental
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Compromiso de Adscripción de medios

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Contiene la documentación administrativa requerida según el PCAP y el Cuadro Resumen de Características

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Documentación necesaria para la valoración del criterio cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ARCHIVO 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta conforme al Anexo II

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ EXTENSIÓN DEL CONTROL DE CALIDAD

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

→ Oferta económica

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 50
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCESO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMA DE TRABAJO

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

- Se aceptará factura electrónica

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8d03c7b2-f02d-4aa1-9922-b269ecfe138c

por esta otra referencia:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=802e4919-2145-4d83-af94-5577e64f8769

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=1e5076fe-c414-46d2-893b-c9097a7426df

por esta otra referencia:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=a4ddab37-f204-46a0-ac7f-c923a1acfe45