Documento de Pliegos

Número de Expediente **LICT/99/024/2020/0184**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-03-2021 a las 08:26 horas.

Plataforma de Contratación del Sector Público

Contratación del Servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social Nº 61, sito en Avda. Jerez s/n (Sevilla)

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

- Valor estimado del contrato 1.897.571,96 EUR.
- Importe 1.148.031,04 EUR.
- Importe (sin impuestos) 948.785,98 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 24 Mes(es)
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación
- Lugar de ejecución ES ESPAÑA España

- Clasificación CPV
  - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
  - 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.
  - 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **ANEXOS.zip**
- **Aprobacion del expediente.pdf**
- **DEUC.zip**
- **Informe de insuficiencia de medios.pdf**
- **Memoria de necesidades.pdf**
- **Nota de fechas.pdf**

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Sistema de Contratación No aplica

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QXxE%2BUhyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Director Gerente de FREMAP**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 11 - Gestión y Administración de la Seguridad Social
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- CIF G28207017
- Sitio Web http://www.fremap.es
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgI%3D

Dirección Postal

- Ctra. de Pozuelo, 61 - Edificio de la Sede Social
- (28222) Majadahonda (Madrid) España

Contacto

- Correo Electrónico licitaciones@fremap.es

- ES300

Proveedor de Pliegos

- Director Gerente de FREMAP

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 23/04/2021 a las 14:00

Dirección Postal

- Ctra. de Pozuelo, 61
- (28222) Majadahonda (Madrid) España

Proveedor de Información adicional

- Director Gerente de FREMAP

Dirección Postal

- Ctra. de Pozuelo, 61
- (28222) Majadahonda (Madrid) España

Recepción de Ofertas

- Director Gerente de FREMAP
- Sitio Web https://licitacion.fremap.es

Dirección Postal

- Ctra. de Pozuelo, 61
- (28222) Majadahonda (Madrid) España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 23/04/2021 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto de apertura

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/05/2021 a las 12:00 horas

Lugar

- La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir ONLINE, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura

Dirección Postal

- Ctra. de Pozuelo, 61
- (28222) Majadahonda (Madrid) España

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 15/03/2021

Objeto del Contrato: Contratación del Servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social Nº 61, sito en Avda. Jerez s/n (Sevilla)

- Valor estimado del contrato 1.897.571,96 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 1.148.031,04 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 948.785,98 EUR.

- Clasificación CPV
  - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
  - 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.
  - 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

- Plazo de Ejecución
  - 24 Mes(es)

- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional ESPAÑA
  - Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

- España España

Opciones y prórrogas

- Descripción: 1 posible/s prórroga/s de 24 meses

Condiciones de ejecución del contrato

- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo social - El adjudicatario se compromete a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal, por lo que los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados conforme a la legislación fiscal vigente, prohibiéndose expresamente la utilización de domicilios y su consiguiente tributación en algún país de la lista de paraísos fiscales establecida por la OCDE, bien sea de forma directa o a través de empresas filiales. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula es causa de resolución del contrato

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

- Se expone a continuación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Criterios de solvencia: El/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de mantenimiento integral de instalaciones de edificios hospitalarios con internamiento en el conjunto de los últimos tres años (2018, 2019 y 2020), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el valor estimado del lote al que se presente, impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.
- Medidas de gestión medioambiental - Criterios de solvencia: Los licitadores deberán presentar el Certificado de cumplimiento de las Norma UNE EN ISO - 14001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: Copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Criterios de solvencia: Los licitadores deberán presentar el Certificado de cumplimiento de las Norma UNE EN ISO - 9001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la

actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: Copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Criterios de solvencia: El/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2018, 2019 y 2020),en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Oferta Económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
- 2. Materiales y equipos asumidos por el licitador.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 3. Memoria de la prestación del servicio (Plan de Ejecución):
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- 4. Memoria de la prestación del servicio (Mejoras):
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8
- (28020) Madrid España

Contacto

- Teléfono 913491319
- Fax 913491441
- Correo Electrónico
  tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

ID 55980 | UUID 2021-701209 | SELLO DE TIEMPO Fechajue, 18 mar 2021 08:26:53:277 CET N.Serie 433083868902489149252499764686098869 46
Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016