



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CMAYOR/2021/06Y07/25**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-05-2021 a las 14:50 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Obras de construcción del CEIP La Paz de Elx-Torrellano (Alicante).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 4.918.679,11 EUR.

→ Importe 5.951.601,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.918.679,11 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES521 Alicante/Alacant
Elx-Torrellano (Alicante)

→ Clasificación CPV

→ 45214210 - Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I CEIP La Paz_firmado.pdf](#)

→ [Anexos II al XI PCAP completo.doc](#)

→ [COMPROMISO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO.pdf](#)

→ [DEUC 2021-25.pdf](#)

→ [DEUC 2021-25.xml](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tuEDt1pKqGCmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría Autonómica de Educación y Formación Profesional**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 13 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LoBt3MPpatgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de Campanar, 32

→ (46015) Valencia España

→ ES523

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion_infraestructuras@gva.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría Autónoma de Educación y Formación Profesional

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/06/2021 a las 14:00

Dirección Postal

→ Avda. de Campanar, 32
→ (46015) Valencia España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion_infraestructuras@gva.es

Recepción de Ofertas

→ Conselleria de Educación, Cultura y Deporte

Dirección Postal

→ Avda. de Campanar, 32
→ (46015) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/06/2021 a las 14:00

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor.

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 28/06/2021 a las 09:30 horas
→ Apertura criterios basados en juicios de valor (sobre 2)

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 18/06/2021 a las 09:30 horas
→ Apertura y calificación de la documentación administrativa (sobre 1)

Tipo de Acto : Privado

Proveedor de Información adicional

→ Secretaría Autónoma de Educación y Formación Profesional

Dirección Postal

→ Avda. de Campanar, 32
→ (46015) Valencia España

Contacto

→ Correo Electrónico servinfraestructuras@gva.es

Lugar

→ Conselleria de Educación, Cultura y Deporte

Dirección Postal

→ Avda. Campanar, 32
→ (46015) València España

Lugar

→ Conselleria de Educación, Cultura y Deporte

Dirección Postal

→ Avda. Campanar, 32
→ (46015) València España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Obras de construcción del CEIP La Paz de Elx-Torrellano (Alicante).

→ Valor estimado del contrato 4.918.679,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.951.601,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.918.679,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214210 - Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ c/ La Paz esquina C/Magrana y C/Consueta

→ Elx-Torrellano (Alicante) España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Estabilidad en el empleo: Durante la ejecución del contrato, la empresa adjudicataria deberá cumplir y acreditar que un 70% de la plantilla adscrita al contrato es indefinida, o al menos, con contrato laboral por obra o servicio por duración igual a la del contrato.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El adjudicatario deberá cumplir, al menos una, de las certificaciones o sellos de calidad indicadas en el apartado X, punto 2, del Anexo 1 (cuadro de características), relativas a gestión y calidad ambiental y seguridad y salud en el trabajo.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-5-Edificaciones(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Preparación de oferta

- **Sobre 1**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura y calificación administrativa
- **Descripción** Los licitadores incluirán en este sobre necesariamente el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), la declaración responsable prevista en el anexo II (los apartados 6 y 7 sólo se incluirán cuando proceda), el Anexo VI (Compromiso de adscripción de medios) y, si no es UTE, también el Anexo III marcando únicamente la casilla NO. En caso de Unión Temporal de Empresas (UTE), deberá presentarse un DEUC y un anexo II por cada uno de los integrantes de la UTE (seleccionar la opción Documento específico para una única empresa). Además, se presentarán los anexo III y VI cumplimentando un único modelo de cada uno de los compromisos (seleccionar la opción Documento común para todas las empresas que forman la UTE), y posteriormente se firmará por TODOS los integrantes de la UTE. Los anexos (salvo el DEUC) se facilitan en formato .doc para permitir su cumplimentación, una vez redactados deberán convertirse a formato pdf

Preparación de oferta

- **Sobre 2**
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura criterios basados en juicios de valor.
- **Descripción** Deberá incluirse una memoria descriptiva que incluya los aspectos descritos en el apartado LL del Anexo I. La extensión máxima de la memoria será de 40 páginas en DIN A4, numeradas, precedida de portada e índice, que no se contabilizarán en las 40 páginas. No se valorarán los textos a partir de la página 41. Se podrán anexas al final de la memoria, el diagrama de Gantt en formato libre, un máximo de 8 planos en A3 y, en su caso, los certificados de compromisos de suministros, materiales o medidas de control de calidad, subcontrataciones, sin que computen dentro de las 40 páginas requeridas. Cualquier otra documentación gráfica, tabla u organigrama distinta de las reseñadas se incluirá necesariamente en las 40 páginas de la memoria, en la que también se podrán incluir imágenes, de tamaño no inferior a 5x7cm. Formato del texto: El tipo de letra a utilizar será Arial, de tamaño 11 o superior, no se permiten tipos de letra comprimidas o narrow. Interlineado sencillo, sin minimizar ni comprimir. Márgenes superior, inferior y laterales mínimo de 2 cm. Es preciso respetar una limitaciones en relación al tamaño de los documentos que componen la oferta, por lo que, por un lado, el tamaño de los documentos individualmente considerados no puede exceder los 5 MB, y globalmente considerados no puede superar los 27 MB para la versión de 32 bits de la máquina virtual Java o 38 MB para la versión de 64 bits. Para más información, consultar la Guía de Servicios de Licitación Electrónica: Preparación y Presentación de ofertas.

Preparación de oferta

- **Sobre 3**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** En este sobre se incluirá la oferta económica que deberá ser redactada según el modelo del Anexo V y la oferta evaluable mediante fórmulas automáticas que deberá ser redactada según el modelo del Anexo V bis. Los anexos se facilitan en formato .doc para permitir su cumplimentación, una vez redactados deberán convertirse a formato pdf. En caso de Uniones Temporales de Empresas (UTE), se presentará un único Anexo V y un único Anexo V bis (seleccionar la opción Documento común para todas las empresas que forman la UTE), y posteriormente se firmarán por TODOS los integrantes de la UTE.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de limpieza fina de obra
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
- Compromiso de mantenimiento correctivo y preventivo de las instalaciones
 -

- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 5
- ↳ Compromiso ejecución unidades de obra necesarias acondicionamiento terreno
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 2
- ↳ Compromiso ejecución unidades de obra necesarias en acceso a parcela y seguridad y salud
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 2
- ↳ Experiencia del personal adscrito a la obra
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 3
- ↳ Precio
 - ↳ Subtipo Criterio : Precio
 - ↳ Ponderación : 45

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ↳ Controles adicionales en materia de control de calidad
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 5
- ↳ Medidas adicionales en materia de Seguridad y Salud
 - ↳ Subtipo Criterio : Social
 - ↳ Ponderación : 5
- ↳ Medios de ejecución de las obras y organización de los trabajos
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 18
- ↳ Programación y planificación de los trabajos
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- ↳ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- ↳ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

- ↳ Av. General Perón, 38
- ↳ (28020) Madrid España

Contacto

- ↳ Correo Electrónico
- ↳ Tribunal_recursos.contratos@minhap.es

- ↳ Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- ↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No