



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021/06 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-08-2021 a las 08:26 horas.



Obras de 70 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-5 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD", Málaga

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 7.768.198,03 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 8.545.017,83 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 7.768.198,03 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo, salvo mejora ofertada por el licitador y aceptada por esta Sociedad

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [1 Informe necesidad R5 2021 06 SV.pdf](#)

→ [2 Informe tecnico supervision de proyecto R5 2021 06 SV.pdf](#)

→ [5 Replanteo previo del Proyecto R5 2021 06 SV.pdf](#)

→ [6 Informe justificativo solvencia criterios adjudicacion R5 2021 06 SV.pdf](#)

→ [ANEXO III 2021 06 SV.pdf](#)

→ [ANEXO IV 2021 06 SV.pdf](#)

→ [DEUC 2021 06 SV.xml](#)

→ [instrucciones DEUC.pdf](#)

→ [Documento adicional](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5oTbNErUvpKrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_uhxbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 951926193

→ Fax +34 951926554

→ Correo Electrónico jcggarcia@malaga.eu

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/10/2021 a las 12:00

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Contacto

→ Teléfono 951926768

→ Correo Electrónico Imnavidad@malaga.eu

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/10/2021 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 11/10/2021 a las 09:00 horas

→ esta fecha es estimativa, la fecha exacta se publicará en la PLACSP

Lugar

→ SALA VIRTUAL

Dirección Postal

→ C/SAINT EXUPERY, 22

→

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/08/2021

Objeto del Contrato: Obras de 70 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-5 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD", Málaga

→ Valor estimado del contrato 7.768.198,03 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.545.017,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.768.198,03 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo, salvo mejora ofertada por el licitador y aceptada por esta Sociedad

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El contratista está obligado al adecuado reciclaje de papel generado en las oficinas durante la ejecución del contrato en la forma prevista en la normativa medioambiental

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C1-5-Demoliciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C3-5-Estructuras metálicas.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C4-5-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C5-5-Cantería y marmolería.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C6-5-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C7-5-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C8-5-Carpintería de madera.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C9-5-Carpintería metálica.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Declaración responsable

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que no dependen de un juicio de valor y son cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora del plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Mejora del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios cuantificables mediante juicio de valor
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA, SL**

Dirección Postal

- Saint Exupery, 22
- (29007) Málaga España

Contacto

- Correo Electrónico jcggarcia@malaga.eu