



EXTERNALIZACIÓN

GESTIÓN  
INTEGRAL

INTERNACIONAL

LICITACIÓN  
PÚBLICA

OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE 2 UNIDADES DE INFANTIL, GIMNASIO DE PRIMARIA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CEIP MARTÍNEZ VALLS (EDIFICANT)

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

**PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN**

Fecha	28 de septiembre de 2021
Licitación	<b>CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE 2 UNIDADES DE INFANTIL, GIMNASIO DE PRIMARIA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CEIP MARTÍNEZ VALLS (EDIFICANT)</b>
Presupuesto de Licitación	<b>1.627.136,6 EUR.</b>
Entidad Contratante	<b>Concejalía Delegada del Área de Territorio y Servicios Municipales del Ayuntamiento de Ontinyent</b>
Fecha de Presentación	<b>25/10/2021</b>
Clasificación	C-TODAS-4

**1.- Reunión de inicio:**

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

**2.- Visita a Obra y consultas**

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

**3.- Desarrollo documental de la licitación**

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

**DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

**A. Criteris la ponderació dels quals depén d'un judici de valor:**

➔ *Criteris l'aplicació dels quals depén d'un judici de valor. Valoració fins a 25 punts.*

Es presentarà un estudi en què s'analitzen els aspectes més destacables del projecte.

Es valoraran els aspectes següents:

- Memòria tècnica en què s'ha de mostrar que es coneixen els aspectes tècnics, constructius i especialment organitzatius d'aquesta, així com la planificació i organització dels treballs, la minimització d'afeccions a l'activitat tècniques constructives i de materials concrets a implementar, i també la determinació i justificació de les activitats crítiques, així com la utilització i disposició de mitjans auxiliars previstos. A més, es presentarà una relació dels mitjans, tant personals com de maquinaria que s'adscriuen a l'obra. En cap cas seran valorats els mitjans exigits per a la solvència tècnica de la licitadora.

La distribució dels punts, que es realitzarà d'acord amb els paràmetres de concreció, certesa i exposició, serà segons el quadre que s'exposa a continuació, però no obstant això, es podran plantejar puntuacions intermèdies per part de la Mesa de contractació, entre els valors que en aquest figuren sempre que s'informe justificadament:

Valoració	Puntuació
Excel·lent	20 punts
Molt bona	16 punts
Bona	12 punts
Acceptable	8 punts
Escàs interès	4 punts
Rebutjable	0 punts

La puntuació serà la resultant de la suma de la valoració parcial assignada d'acord a l'anàlisi que es realitzi de mode desglossat en els conceptes següents, i amb el rang de puntuació que en cadascun d'aquells que a continuació s'exposa:

- Organització d'obra en espais i temps. (de 0 a 12 punts)
- Organigrama de personal adscrit a l'obra (de 0 a 2 punts)
- Funcionament i gestió de l'equip d'obra (de 0 a 2 punts)
- Solucions tècniques i materials proposats (de 0 a 2 punts)
- Relació de mitjans i maquinària adscrits a l'obra (de 0 a 2 punts)

– Reportatge fotogràfic, que done constància de la situació i coneixement de l'edifici i l'entorn físic on es treballarà.

Aquest apartat es valorarà d'acord amb paràmetres de concreció, certesa i exposició, i la distribució de la puntuació es realitzarà d'acord al quadre que s'exposa a continuació, encara que la Mesa podrà plantejar puntuacions intermèdies entre els valors que figuren sempre que s'informe justificadament:

Valoració	Puntuació
Excel·lent	2,0 punts
Molt bona	1,6 punts
Bona	1,2 punts
Acceptable	0,8 punts
Escàs interès	0,4 punts
Rebutjable	0 punts

– Pla de vigilància i gestió mediambiental durant els treballs, en relació amb l'origen i destinació dels materials a emprar en l'obra (abocador, gestor autoritzat, ús de materials reciclats, etc.) i en el cas que aparega algun material tòxic, procediment d'actuació.

Aquest apartat es valorarà d'acord amb els paràmetres de concreció, certesa i exposició, i la distribució de la puntuació es farà d'acord amb el quadre que es proposa a continuació, encara que la Mesa de contractació podrà plantejar puntuacions intermèdies entre els valors que figuren sempre que s'informe justificadament:

Valoració	Puntuació
Excel·lent	3,0 punts
Molt bona	2,4 punts
Bona	1,8 punts
Acceptable	1,2 punts
Escàs interès	0,6 punts
Rebutjable	0 punts

Per a la redacció d'este estudi no s'excedirà de 15 fulls a doble cara i format DIN-A4 i 6 fulls en format DIN-A-3 per als tres elements valorables (memòria tècnica, reportatge fotogràfic i pla de vigilància i gestió mediambiental).

#### 4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital.

#### 5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

**PRESUPUESTO**

Honorario mínimo	2.800 €
Bonificación por Éxito	2.800 €

**Notas:**

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
  - 50% a la aceptación del presupuesto.
  - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorario a éxito. Se abonará a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios
- 9 - El Plan de Ensayos será facilitado por el cliente
- 10 - En caso de UTEs (Uniones Temporales de Empresas), si algún miembro de la misma no pagase su parte correspondiente, los demás miembros de la UTE asumirían dicha parte.

28 de septiembre de 2021



Fdo: Jose Orellana Encinas  
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE