



Documento de Pliegos

Número de Expediente **300/2021/00409**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-02-2022 a las 11:58 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

"Construcción de una nave para almacén de bomberos en C/ El Real de San Vicente 61, Distrito de Villa de Vallecas".

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 4.762.654,92 EUR.

→ **Importe** 5.762.812,45 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 4.762.654,92 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/11/2022 durante 17 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Instrucciones DEUC 00409.pdf**

→ **Recomendaciones a los licitadores.pdf**

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid En la C/ El Real San Vicente 61 del término municipal de Madrid

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tDM5EHskBUt7h85%2Fpmmfsw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Obras y Equipamientos**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.madrid.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Alcalá, 45

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Correo Electrónico** sgcontratacionobras@madrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

Proveedor de Información adicional

→ Dirección información adicional

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/03/2022 a las 14:00

Dirección Postal

→ Alcalá, 45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 914802780
→ Correo Electrónico sgcontratacionobras@madrid.es

Recepción de Ofertas

→ Dirección Presentación de Ofertas

Dirección Postal

→ Calle, Alcalá, Nº45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico sgcontratacionobras@madrid.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/03/2022 a las 14:00

Otros eventos

Acto de apertura del Sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 21/03/2022 a las 09:30 horas
→ Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

Dirección Postal

→ Calle, Alcalá, Nº45
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico sgcontratacionobras@madrid.es

Lugar

→ Sesión a distancia / Entorno digital

Dirección Postal

→ MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Acto de calificación de requisitos previos de participación

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 14/03/2022 a las 10:30 horas
→ Apertura del sobre de documentación acreditativa de requisitos previos de participación

Lugar

→ Sesión a distancia / Entorno digital

Dirección Postal

→ MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: "Construcción de una nave para almacén de bomberos en C/ El Real de San Vicente 61, Distrito de Villa de Vallecas".

→ Valor estimado del contrato 4.762.654,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.762.812,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.762.654,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2022 durante 17 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ En la C/ El Real San Vicente 61 del término municipal de Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Las establecidas en el apartado 25 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar. Los licitadores aportarán DEUC.

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que cumplan con la obligación de contar con el correspondiente porcentaje de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y con las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres. Los licitadores aportarán ANEXO VI.

→ No prohibición para contratar - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que no estén incurso en alguna prohibición de contratar de las previstas en la normativa contractual. Los licitadores aportarán DEUC.

→

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que se encuentren al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social, en los términos reglamentariamente establecidos. Los licitadores aportarán DEUC.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Podrán optar a la adjudicación del presente contrato los licitadores que se encuentren al corriente de sus obligaciones tributarias, en los términos reglamentariamente establecidos. Los licitadores aportarán DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Artículo 88.1 LCSP, apartado :a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Los licitadores aportarán DEUC. **Umbral:** 2353311.84 **Periodo:** 5 últimos años **Expresión:** euros, en el año de mayor ejecución de los cinco últimos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Artículo 87.1 LCSP: Apartado: a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. Los licitadores aportarán DEUC **Umbral:** 3361874.06 **Periodo:** 3 últimos años concluidos **Expresión:** Euros, en el año de mayor volumen de negocio

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Acto de calificación de requisitos previos de participación

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos, conforme al apartado 19 del Anexo I del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Acto de apertura del Sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

→ Descripción Documentación de criterios no valorables en cifras o porcentajes, conforme a los apartados 19 y 23 del Anexo I del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Documentación de criterios valorables en cifras o porcentajes, conforme al apartado 19 del Anexo I del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el Artículo 145 del RGLCAP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Expresión de evaluación : Se interpolará linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 4 puntos y el 2% al que se le asignarán 0,00 puntos.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ Incremento de plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : 1,5 puntos por cada 12 meses adicionales que se oferten sobre el plazo de garantía establecido (1 año)

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Medidas ambientales

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : Se asignará 0,6 puntos por cada una de las medidas ambientales que la empresa se comprometa a adoptar durante la ejecución de la obra

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ Expresión de evaluación : $V_i = V_{\max} - V_{\max} [(B_{\max} - B_i)^2 / (B_{\max} - 0,5 B_{\min})^2]$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8- 5ª Planta

→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8- 5ª Planta

→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000008138934 | UUID 2022-445336 | SELLO DE TIEMPO Fecha vie, 11 feb 2022 11:58:56:824 CET N.Serie
80399699440244061027903148717267848333 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD
DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020