



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022 0000 - OB 004**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-03-2022 a las 12:23 horas.



Construcción del edificio 5 del Parc Científic de la Universitat de València para albergar una Incubadora de Alta Tecnología en Innovación Agroalimentaria (IAT) y el Centro de Innovación

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 6.830.579,52 EUR.

→ **Importe** 6.887.501,02 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 5.692.149,6 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 14 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución comenzará a contar a partir de la fecha del acta de comprobación de replanteo de la obra

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Parcela en Parc Científic de la Universitat de València Paterna

→ **Clasificación CPV**

→ 45214600 - Trabajos de construcción de edificios de investigaciones.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas [1]**

→ **5 Anexos nueva LCSP.doc**

→ **correccion-errores-ob004_Fe.pdf**

→ **Cuadro Características EDIFICIO INNOVACION Fe signat.pdf**

→ **DEUC 2022OB004.xml**

→ **MODELO DEUC SIMPLIFICADO ADMITE FIRMA.pdf**

→ **pr-188-05-presupuesto_02.bc3**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvI=VzZDr%2Fwx2YlvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universitat de València**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 13 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.uv.es/uvweb/servei-contractacio-administrativa/ca/servei-contractacio-administrativa-1285867388934.html>

→ **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Avda. Blasco Ibáñez, 13
→ (46010) Valencia España
→ ES523

Contacto

→ Teléfono 963983116
→ Correo Electrónico contratacion@uv.es

Proveedor de Pliegos

→ Rectorado de la Universitat de València
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Proveedor de Información adicional

→ Plataforma de Contratación del Sector Público
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/04/2022 a las 23:59

Dirección Postal

→ licitacionE@hacienda.gob.es tel. 610591413
→ (46010) Valencia España

Dirección Postal

→ Avda. Blasco Ibáñez, 13
→ (46010) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Rectorado de la Universitat de València
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Avda. Blasco Ibáñez, 13
→ (46010) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/04/2022 a las 23:59
→ Observaciones: Aunque el plazo máximo de entrega establecido finaliza a las 23:59, el Servicio de Contratación Administrativa prestará atención hasta las 15:00 horas. El horario para contactar con la Plataforma de Contratación del Sector Público es de 9:00 a 19:00 horas de lunes a jueves y de 9:00 a 15:00 horas los viernes

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/05/2022 a las 12:00 horas
→ apertura documentación para valoración de criterios cuantificables mediante fórmulas

Lugar

→ telemática

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre 2

Lugar

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 04/05/2022 a las 12:00 horas
- apertura documentación para valoración de criterios cuantificables mediante juicio de valor

- telemática

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre 1

Lugar

- Apertura sobre administrativa
- El día 27/04/2022 a las 12:00 horas
- Apertura documentación administrativa

- telemática

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 25/03/2022

Objeto del Contrato: Construcción del edificio 5 del Parc Científic de la Universitat de València para albergar una Incubadora de Alta Tecnología en Innovación Agroalimentaria (IAT) y el Centro de Innovación

→ Valor estimado del contrato 6.830.579,52 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.887.501,02 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.692.149,6 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214600 - Trabajos de construcción de edificios de investigaciones.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución comenzará a contar a partir de la fecha del acta de comprobación de replanteo de la obra

→ Lugar de ejecución

→ Parcela en Parc Científic de la Universitat de València

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ Santa Gema, 1

→ (46980) Paterna España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver lo establecido en la cláusula 13 del cuadro de características anexo al PCAP en relación con la recogida selectiva de residuos

→ Consideraciones de tipo social - Ver lo establecido en la cláusula 13 del cuadro de características anexo al PCAP en relación con el plan de seguridad y salud

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-6-Edificaciones(superior a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán concurrir por sí o por medio de representantes debidamente autorizados, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, reúnan los requisitos establecidos en el presente pliego, y no estén incurso en alguna prohibición de contratar previstas en el artículo 71 de la LCSP.

→ No prohibición para contratar - Los candidatos o las empresas licitadoras no deberán estar incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar establecidas en el artículo 71 de la LCSP en la fecha de conclusión del plazo de presentación de proposiciones. Tampoco deberán estar incurso en tal situación cuando se proceda a la adjudicación del contrato.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Al margen de acreditar su solvencia o clasificación, los licitadores se comprometen a adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello y cuya efectiva adscripción se considera obligación esencial a los efectos del artículo 211 f) de la Ley de Contratos del Sector Público. En concreto, los licitadores se comprometen a adscribir a la ejecución del contrato como mínimo los medios personales siguientes: -Para la ejecución del Plan de Seguridad y Salud: 1 oficial especializado y 1 encargado de prevención especializado, ambos con dedicación del 100 % durante el tiempo de ejecución de la construcción. El oficial especializado tendrá una formación en materia preventiva de 20 horas como mínimo. En el caso del encargado, su formación será de 60 horas. Ambos trabajadores, asumirán las obligaciones establecidas en el Plan de Seguridad y Salud y las instrucciones indicadas por parte del jefe de obra y coordinador de seguridad y salud. La dedicación del 100% será presencial a pie de obra. -Para la ejecución de la obra: 1 delegado de obra, con capacidad para representar a la empresa en todo cuanto afecte a la ejecución de la obra, con el siguiente perfil y dedicación: Titulación: arquitecto. Experiencia acreditada de al menos 10 años en la dirección de obras de esta naturaleza. Dedicación mínima total del 50% durante el tiempo de ejecución de la obra. 1 jefe de obra, que será el responsable de la organización, control técnico, económico y administrativo de la obra, con el siguiente perfil y dedicación: Titulación: Arquitecto técnico Experiencia acreditada de al menos 10 años en la dirección de obras de esta naturaleza. Formación en materia preventiva: como mínimo un curso de 60 horas. Dedicación del 100% a pie de obra, durante el tiempo de ejecución de la obra. 1 jefe de instalaciones, que será el responsable de la organización, control técnico, económico y administrativo de los capítulos de instalaciones en la obra, con el siguiente perfil y dedicación: Titulación: Ingeniero técnico industrial o título equivalente. Experiencia acreditada de al menos 10 años en la dirección de obras de esta naturaleza. Formación en materia preventiva: como mínimo un curso de 60 horas. Dedicación del 100 % a pie de obra, durante el tiempo de ejecución de la obra

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre 1
- Descripción Documentación administrativa: declaraciones responsables

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre 2
- Descripción Contendrá los documentos que formen parte de la proposición de la empresa licitadora, en relación con la ejecución del contrato, y que sean cuantificables mediante juicio de valor.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobre 3
- Descripción El sobre contendrá los documentos que formen parte de la proposición de la empresa licitadora, en relación con la ejecución del contrato, y que sean cuantificables mediante la aplicación de las fórmulas tal como se establece en el pliego

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.5

→ Medios adscritos al contrato

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 2.5

→ Programa de construcción

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Seguridad y Salud

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 2.5

→ Sostenibilidad

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2.5

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <https://tribunalcontratos.gob.es>

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

→ **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE

→ **Fuente de financiación** Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ **Descripción de Programas de Financiación** Parte Fondo Europeo de desarrollo Regional dentro del Programa Operativo Plurirregional de España FEDER 2014-2020 y parte susceptible de cofinanciación por el Programa Operativo FEDER CV 2021-27

Subcontratación permitida

→ La Universitat comprobará el cumplimiento de los pagos que el contratista deba hacer a los subcontratistas o suministradores según lo establecido en el cuadro de características aplicable.

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=4e6b86c4-5994-45fb-b3ee-0097dbb767b2

por esta otra referencia:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=139c558e-34a3-4483-9d8e-208f7f0cfb53