



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022/09 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-06-2022 a las 12:49 horas.



Obras de 84 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-1 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD", Málaga.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 8.632.434,26 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 9.495.677,69 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 8.632.434,26 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución será de veinticuatro (24) meses, a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo, salvo mejora ofertada por el licitador y aceptada por esta Sociedad.

→ **Clasificación CPV**

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **1 Informe Necesidad 2022 09 SV.pdf**

→ **15 Certificado CA aprobacion Expte 2022 09 SV.pdf**

→ **5 Replanteo previo de proyecto 2022 09 SV.pdf**

→ **ANEXO III 2022 09 SV.pdf**

→ **ANEXO IV 2022 09 SV.pdf**

→ **DEUC 2022 09 SV.xml**

→ **instrucciones DEUC.pdf**

→ **Documento adicional**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=djDPnIGbomBvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_ujhbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 951926193

→ Fax +34 951926554

→ Correo Electrónico jmvida@malaga.eu

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/07/2022 a las 23:59

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 951926768

→ Correo Electrónico Imnavidad@malaga.eu

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/07/2022 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 03/08/2022 a las 09:30 horas

→ Esta fecha es estimativa, la fecha exacta se publicará en la PLACSP

Lugar

→ SALA VIRTUAL

Dirección Postal

→

C/ SAINT EXUPERY, 22
→ (29007) MALAGA España

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 24/06/2022

Objeto del Contrato: Obras de 84 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-1 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD", Málaga.

→ Valor estimado del contrato 8.632.434,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.495.677,69 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.632.434,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución será de veinticuatro (24) meses, a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo, salvo mejora ofertada por el licitador y aceptada por esta Sociedad.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según Pliegos

→ Consideraciones de tipo social - Según Pliegos

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-5-Edificaciones(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C1-5-Demoliciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C3-5-Estructuras metálicas.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C4-5-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C5-5-Cantería y marmolería.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C6-5-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C7-5-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C8-5-Carpintería de madera.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C9-5-Carpintería metálica.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación Administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Según Pliegos

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta Económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1º Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ 2º Mejora del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ 3º Mejora del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ a. Conocimiento del proyecto y condicionantes

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ b. Programa de trabajo y descripción

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

