



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022/102**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-07-2022 a las 10:58 horas.



Construcción de 16 viviendas protegidas y local en la calle Santiago, 11 de Cádiz

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.511.349,05 EUR.

→ **Importe** 1.662.483,96 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.511.349,05 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Observaciones:** De acuerdo con lo establecido en el punto 8 del ANEXO I del pliego administrativo el plazo máximo de ejecución del contrato será de VEINTICUATRO MESES.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Construcción de 16 vvdas. y local Cádiz

→ **Clasificación CPV**

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **07a ANEXOS PCAP Santiago11_Lic2.doc**

→ **Proyecto2 Parcial Estructura Santiago11_Lic2.pdf**

→ **Proyecto3 Parcial Ejecucion Santiago11_Lic2.pdf**

→ **Proyecto4 Estudio Seg y Salud Santiago11_Lic2.pdf**

→ **Proyecto5 ICT Santiago11_Lic2.pdf**

→ **Proyecto6 Estudio Pantalla y Muro existente Santiago11_Lic2.pdf**

→ **Proyecto7 Informe Geotecnico Santiago11_Lic2.pdf**

→ **Proyecto8 Informe Sismica Paralela Santiago11_Lic2.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=iqf7Ti%2FU8NxyYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cadiz.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4J7fogYZmMYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de san Juan de Dios, s/n

→ (11005) Cádiz España

→ ES612

Contacto

→ Correo Electrónico licitaciones@cadiz.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/07/2022 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de san Juan de Dios, s/n

→ (11005) Cádiz España

Dirección Postal

→ Plaza de san Juan de Dios, s/n

→ (11005) Cádiz España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz

Dirección Postal

→ Plaza de san Juan de Dios, s/n

→ (11005) Cádiz España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/07/2022 a las 10:00

→ Observaciones: Fecha y hora final de plazo de presentación de ofertas.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobres Oferta Económica (B)

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 05/08/2022 a las 10:00 horas

→ La fecha y hora indicados para la apertura de los Sobres B es estimativa.

Lugar

→ Organismo de Asistencia Mesa de Contratación.

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura de sobres A

- Apertura sobre administrativo
- El día 28/07/2022 a las 10:00 horas
- La fecha y hora para la apertura de los Sobres A es estimativa.

Lugar

- Organismo de Asistencia Mesa de Contratación.

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Construcción de 16 viviendas protegidas y local en la calle Santiago, 11 de Cádiz

→ Valor estimado del contrato 1.511.349,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.662.483,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.511.349,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: De acuerdo con lo establecido en el punto 8 del ANEXO I del pliego administrativo el plazo máximo de ejecución del contrato será de VEINTICUATRO MESES.

→ Lugar de ejecución

→ Construcción de 16 vvdas. y local

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Calle Santiago, 11

→ Cádiz España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme a lo establecido en el Punto 24 del ANEXO I al Pliego Administrativo.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-3-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social

→ Contrato reservado a una profesión determinada

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→

- No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Conforme a lo establecido en el Punto 11 del ANEXO I al pliego administrativo (solo para empresas no españolas de estados miembros de la UE ó de estados signatarios del acuerdo sobre el espacio económico europeo.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme a lo establecido en el Punto 11 del ANEXO I al pliego administrativo (solo para empresas no españolas de estados miembros de la UE ó de estados signatarios del acuerdo sobre el espacio económico europeo.

Preparación de oferta

- **Sobre Sobre A**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura de sobres A
- **Descripción** Sobre que incluye la documentación administrativa y la documentación técnica sobre los criterios de adjudicación sometidos a un juicio de valor.

Preparación de oferta

- **Sobre Sobre B**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de sobres Oferta Económica (B)
- **Descripción** Sobre que incluye los criterios de adjudicación evaluables de forma objetiva (Punto 19.a Anexo I del pliego)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio a1. Oferta Económica.
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 75
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 75
- Criterio a2. Aumento del plazo de garantía
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 15
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- JVb1. Memoria
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5
- JVb2. Medidas preventivas y correctoras de carácter medioambiental
 - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Conforme a lo establecido en el Punto 26 del ANEXO I del Pliego Administrativo.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No