Documento de Pliegos

Número de Expediente **SC-13/2022**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-07-2022 a las 09:10 horas.

Primera fase de la Reforma de las plantas 3ª, 4ª, 5ª y 6ª del pabellón de válidos de la Residencia de Personas Mayores "Javalambre"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A

- Valor estimado del contrato 3.664.714,82 EUR.
- Importe 4.434.304,93 EUR.
- Importe (sin impuestos) 3.664.714,82 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 11 Mes(es)

- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción

- Clasificación CPV
  - 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.
  - 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Justificación del procedimiento Acelerado MRR
- Presentación de la oferta Electrónica
- Sistema de Contratación No aplica

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wWtvL8afH1Smq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)**
- Tipo de Administración Comunidad Autónoma
- Actividad Principal 7 - Servicios Sociales y Promoción Social
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5socucuf%2FMMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B
- (50004) Zaragoza España
- ES243

Contacto

- Correo Electrónico IASSContratacion@aragon.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

- Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

Dirección Postal

- Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B
- (50004) Zaragoza España

- Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

Dirección Postal

- Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B
- (50004) Zaragoza España

Recepción de Ofertas

- Instituto Aragonés de Servicios Sociales (IASS)

Dirección Postal

- Plaza Nuestra Señora del Pilar, 3, 4ª, Edificio B
- (50004) Zaragoza España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 30/08/2022 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/09/2022 a las 10:30 horas
- Sobre C

Lugar

- Sede IASS

Dirección Postal

- Plza. Ntra. Sra del Pilar 3
- (50003) Zaragoza España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Plataforma Zoom

Otros eventos

Sobre B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 01/09/2022 a las 10:00 horas
- Sobre B

Lugar

- Sede IASS

Dirección Postal

- Plza. Ntra. Sra del Pilar 3
- (50003) Zaragoza España

Tipo de Acto : Privado

Sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 01/09/2022 a las 10:00 horas
- Sobre A

Lugar

- Sede IASS

Dirección Postal

Plza. Ntra. Sra del Pilar 3
(50003) Zaragoza España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Primera fase de la Reforma de las plantas 3ª, 4ª, 5ª y 6ª del pabellón de válidos de la Residencia de Personas Mayores "Javalambre"

- Valor estimado del contrato 3.664.714,82 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 4.434.304,93 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 3.664.714,82 EUR.

- Clasificación CPV
  - 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.
  - 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

- Plazo de Ejecución
  - 11 Mes(es)

- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Zaragoza
  - Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

- España

Condiciones de ejecución del contrato

- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo social - Ver Anexo XII del PCAP. Es condición especial para la ejecución de este contrato, que la empresa adjudicataria organice una sesión formativa inicial en materia de seguridad y salud en el trabajo con una duración mínima de 2 horas que mejoren la ocupación y la adaptabilidad de las personas adscritas a la ejecución de este contrato, así como sus capacidades y su calificación.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver Anexo IV del PCAP Haber realizado en los últimos cinco años, al menos, una obra de edificación de nueva construcción o reforma de equipamiento de importe igual o superior a 2.565.300,37 €, IVA excluido.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver Anexo IV del PCAP. Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, igual o superior a 5.497.072,23 €, IVA excluido.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Sobre A
- Descripción Apertura Sobre A

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Sobre B
- Descripción Apertura Sobre B

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Sobre C
- Descripción Apertura Sobre C

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios de Adjudicacion Objetivos Sujetos a Evaluación Posterior
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios de Adjudicacion Subjetivos Sujetos a Evaluación Previa
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 45

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón (TACPA)**

Dirección Postal

- Plaza de Los Sitios, nº 7-planta baja
- (50001) Zaragoza España

Contacto

- Correo Electrónico tribunalcontratosaragon@aragon.es

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

ID 0000009094539 | UUID 2022-008437 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 27 Jul 2022 09:11:09:512 CEST N.Serie 77208252225904862133113568851986279684 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020