



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **202200000073**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-09-2022 a las 10:36 horas.



**Obras de consolidación estructural y cerramiento de huecos exteriores del Monasterio de San Salvador de Cornellana-2ª fase. Salas. Principado de Asturias.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.599.947,55 EUR.

→ **Importe** 1.935.936,54 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.599.947,55 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 20 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **DEUC.zip**

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=9rhBy8DtQ2Euf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9rhBy8DtQ2Euf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Wkq211cYRaR7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** +34 915977459

→ **Correo Electrónico** licitaciones@mitma.es

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

### Dirección Postal

→

## Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

### Dirección Postal

→

Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2022 a las 14:00  
→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 22/11/2022 a las 11:00 horas

#### Lugar

→ Telemática

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

#### Apertura sobre oferta técnica

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 25/10/2022 a las 11:00 horas

#### Lugar

→ Telemática

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

#### Apertura sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 18/10/2022 a las 11:00 horas

#### Lugar

→ Telemática

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

Tipo de Acto : Privado

**Objeto del Contrato: Obras de consolidación estructural y cerramiento de huecos exteriores del Monasterio de San Salvador de Cornellana-2ª fase. Salas. Principado de Asturias.**

→ Valor estimado del contrato 1.599.947,55 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.935.936,54 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.599.947,55 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios FÓRMULA POLINÓMICA 832 (Obras de restauración de edificios con alto componente de maderas)

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura sobre administrativo

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura sobre oferta técnica

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura oferta económica

## Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

#### Oferta económica

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60
- Expresión de evaluación :  $PE_j = (BO_j / B_{max}) \times 100$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE