



Documento de Pliegos

Número de Expediente **01/23.-Obra**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-02-2023 a las 13:14 horas.



Obra para la adecuación de espacios en edificio existente en calle Manuel Machado esquina con Julián Arcas Lacal a dependencias municipales, t.m. de Roquetas de Mar (Almería).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.044.882,37 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 1.149.370,61 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 949.893,07 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución de la obra será de cinco (5) meses, según proyecto.

→ **Clasificación CPV**

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexos al PCAP en formato editable.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aWztxGc94WSiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.aytoroquetas.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HffZZwTXjGEQK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (04740) Roquetas de Mar España

→ ES611

Contacto

→ **Teléfono** 950338537

→ **Fax** 950339775

→ **Correo Electrónico**

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/03/2023 a las 09:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/03/2023 a las 23:59

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (04740) Roquetas de Mar España

Objeto del Contrato: Obra para la adecuación de espacios en edificio existente en calle Manuel Machado esquina con Julián Arcas Lacal a dependencias municipales, t.m. de Roquetas de Mar (Almería).

→ Valor estimado del contrato 1.044.882,37 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.149.370,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 949.893,07 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de cinco (5) meses, según proyecto.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Consistirá en reciclar todos los residuos generados en el proceso de ejecución de la obra; reducción de la Huella Medioambiental de las actuaciones del proyecto, limitándose la distancia de suministro de materiales destinados a la obra a un máximo de 100 kilómetros, a medir desde el centro de gravedad de la misma.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C6-1-Pavimentos, solados y alicatados.(inferior o igual 150.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cumplimentar los Anexos III, IX y XI.

→ No prohibición para contratar - Cumplimentar el Anexo I. Si se opta por presentar el DEUC, se acompañará del Anexo I.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Se solicita Jefe de Obra, con titulación de Arquitecto, Arquitecto Técnico, Ingeniero CCPL, con cinco (5) años de experiencia mínima

→ Otros - Se solicita Encargado de Obra, con currículum vitae donde se haga constar la experiencia mínima exigida (5 años).

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Contendrá el Anexo I, si se opta por presentar el DEUC se acompañará del Anexo I, el Anexo III, el Anexo IX y el Anexo XI, la solvencia económica y técnica y la Clasificación del Contratista, exigida en el apartado F) del cuadro anexo del PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Contendrá la Memoria Técnica que detalle el conocimiento del proyecto a licitar.

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Contendrá el Anexo II, modelo de oferta económica incluido en el cuadro anexo del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Adscripción vehículo eléctrico
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Criterio de economía circular
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Mantenimiento movilidad/carácter constructivo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Mayor plazo de garantía de la obra del exigible
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Redacción de proyecto huella de carbono
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis del proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Organización de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Plan de calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Servicios afectados

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 69.97 %

→ Sí se permite la subcontratación, pero se limita ésta como máximo al 69,97 % del PEM de la obra.