



EXTERNALIZACIÓN

**GESTIÓN
INTEGRAL**

INTERNACIONAL

**LICITACIÓN
PÚBLICA**

OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE
BIBLIOTECA MUNICIPAL EN CALLE IGLESIA Nº1 DE NERJA.
MÁLAGA**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	16 de septiembre de 2021
Licitación	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE BIBLIOTECA MUNICIPAL EN CALLE IGLESIA Nº1 DE NERJA. MÁLAGA
Presupuesto de Licitación	1.115.375,04 EUR.
Entidad Contratante	Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Nerja
Fecha de Presentación	23/11/2023
Clasificación	C-2-4 / K-1-1

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

1. Memoria Constructiva (máximo 17 puntos) .- Grado de conocimiento del proyecto, según memoria justificativa, teniendo en cuenta la coherencia técnica y racionalidad de las previsiones consideradas. Se valorará la justificación de la metodología indicada para la ejecución de los trabajos, su coherencia, el buen conocimiento del proyecto que de ello se denote, y de la zona donde se ejecutará la obra, así como la propuesta de realización de determinadas partes de la obra, correspondientes a instalaciones, bien por el contratista principal o bien por empresas especialistas subcontratadas, que cuenten (uno u otros) con las siguientes clasificaciones mínimas:

Grupo C Edificaciones	Subgrupo 3 Estructuras Metálicas	Categoría 1
	Subgrupo 8 Carpintería de madera	Categoría 1
Grupo I Instalaciones Eléctricas	Subgrupo 9 Instalaciones eléctricas sin cualificación específica	Categoría 1
Grupo J Instalaciones Mecánicas	Subgrupo 1 Elevadoras o transportadoras	Categoría 1
	Subgrupo 2 De ventilación, calefacción y climatización	Categoría 1
Grupo K Especiales	Subgrupo 9 Instalaciones contra incendios	Categoría 1

Se asignará la puntuación en función del grado de detalle, conocimiento, desarrollo y adecuación de los estudios y propuestas presentados. Máximo 8 páginas en formato A4 vertical. Century Gothic 10. Márgenes (Derecho 1,50 cm., Izquierdo 2,25 cm. Superior 2 cm. Inferior 1 cm).

El baremo de puntuación será el siguiente:

- Grado de conocimiento del proyecto: máximo 3 puntos.
- Conocimiento del entorno: máximo 3 puntos.
- Metodología de ejecución de los trabajos: máximo 3 puntos.
- Coherencia de planificación de obra: máximo 3 puntos.
- Ejecución de instalaciones por empresas especialistas: máximo 5 puntos.

2. Medidas para reducir el impacto de la obra en edificaciones cercanas y viario (máximo 3 puntos).-

Se valorarán positivamente las propuestas y los medios ofertados por los licitadores para garantizar la movilidad y accesibilidad durante el desarrollo de las obras en relación con el tráfico rodado y peatonal, así como en lo relativo a la reducción de afecciones e impactos medioambientales provocados durante la ejecución. Se valorará especialmente las medidas a adoptar para reducir el impacto en las edificaciones medianeras, y sobre todo en la Iglesia de El Salvador, situada frente al solar de la obra. Se asignará la puntuación en función del grado de detalle, conocimiento, coherencia, desarrollo y adecuación de los estudios y propuestas presentados. Las medidas se enumerarán para ser comprobadas en obra. No tienen valor aquellas medidas que contractualmente se tienen que implantar, bien por estar previstas en el proyecto, el contrato o incluso en el estudio de seguridad.

Máximo 4 páginas en formato A4 vertical. Century Gothic 10. Márgenes (Derecho 1,50 cm., Izquierdo 2,25 cm. Superior 2 cm. Inferior 1 cm)

4.- Presentación

- Presentación de la licitación en formato digital al cliente.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	3.450 €
Bonificación por Éxito	3.000 €

Notas:

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto.
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorario a éxito. Se abonará a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato, así como de la presentación de una o mas empresas.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios
- 9 - El Plan de Ensayos será facilitado por el cliente
- 10 - En caso de UTEs (Uniones Temporales de Empresas), si algún miembro de la misma no pagase su parte correspondiente, los demás miembros de la UTE asumirían dicha parte.

16 de Septiembre 2021



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE