



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB 52/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-12-2023 a las 10:59 horas.



## Obra del Centro Social Polivalente de Nueva Andalucía T.M. Marbella (Málaga)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 872.538,38 EUR.
- **Importe** 1.055.771,44 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 872.538,38 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 12 Mes(es)
  - **Observaciones:** El plazo de ejecución de las obras será no superior a DOCE (12) MESES.
- **Clasificación CPV**
  - 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **ANEXO\_I\_PCAP.doc**
- **CENTRO NUEVA ANDALUCIA SEPTIEMBRE 2023 def.pzh**
- **DEUC.zip**
- **Proyecto.pdf**
- **Tipo de Contrato** Obras
- **Subtipo** Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)
- **Contrato Mixto** No

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto, tramite anticipado
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2F%2BsKOBmfeNkkJPJS%2BPS9vg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F%2BsKOBmfeNkkJPJS%2BPS9vg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.marbella.es>
- **Perfil del Contratante**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LdiY%2FUgJ9KkQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LdiY%2FUgJ9KkQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Plaza de los Naranjos, s/n
- (29601) Marbella España
- ES617

#### Contacto

- **Teléfono** +34 952763154
- **Correo Electrónico** [contratacion@marbella.es](mailto:contratacion@marbella.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/01/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n  
→ (29601) Marbella España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

## Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n  
→ (29601) Marbella España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/01/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: El plazo de recepción de ofertas finalizará el próximo día 02 de enero de 2024 a las 23:59 horas

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Apertura de oferta económica

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

## Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n  
→ (29601) Marbella España

### Lugar

→ telematicamente-servicio de contratacion

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obra del Centro Social Polivalente de Nueva Andalucía T.M. Marbella (Málaga)

### → Descripción del procedimiento

Obra del Centro Social Polivalente de Nueva Andalucía T.M. Marbella (Málaga)

→ Valor estimado del contrato 872.538,38 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.055.771,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 872.538,38 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### → Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de las obras será no superior a DOCE (12) MESES.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Pago de salarios del personal adscrito al contrato DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONVENIO COLECTIVO DEL SECTOR QUE RESULTE DE APLICACIÓN, según lo dispuesto en el punto 16 del PCAP

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DEUC y declaración responsable ANEXO I del PCAP

### Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según lo dispuesto en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

→ Pago de cotizaciones a la seguridad social - Según lo dispuesto en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Según lo dispuesto en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Según lo dispuesto en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Según lo dispuesto en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se deberá adjuntar ANEXO I (declaración responsable)

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Documentación para valoración de criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor. Oferta técnica

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Documentación que deba ser valorada conforme a criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. Oferta económica.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Análisis del proyecto base de licitación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Memoria constructiva y programa de trabajos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **JUNTA DE GOBIERNO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA**

#### Dirección Postal

→ PLAZA LOS NARANJOS S/N

→ (29601) MARBELLA España

#### Contacto

→ Teléfono 952761100

→ Correo Electrónico [contratacion@marbella.es](mailto:contratacion@marbella.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012147874 | UUID 2023-000933830 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 04 dic 2023 11:00:11:185 CET N.Serie 170168377490389728 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E