



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023/000980**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-12-2023 a las 17:27 horas.



**Obras de adecuación de locales para ampliación de la Dirección General de Modernización y C.E.C.O.P. de refuerzo, en el MERCADO DEL ARENAL, de Sevilla**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.072.221,28 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 1.223.950,71 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 1.011.529,51 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 7 Mes(es)

→ **Observaciones:** Las demoliciones, clasificación y gestión de los residuos se realizarán de forma que no afecten a la actividad del Mercado del Arenal. Las tareas que se consideren que perjudican la actividad del mercado se realizarán en horario no coincidente con la misma

→ **Clasificación CPV**

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo DEUC.xml](#)**

→ **[Anexo PCAP.pdf](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Abierto de conformidad con el art 156 LCSP

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2Ft03jCFqGeTyIGzYmBF9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Ft03jCFqGeTyIGzYmBF9Q%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.sevilla.org>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FAieP4sVToEQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FAieP4sVToEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Plaza de San Sebastián, 1 - Estación de Autobuses  
→ (41004) Sevilla España  
→ ES618

## Contacto

→ Teléfono +34 955470302  
→ Correo Electrónico perfilcontratante.junta@sevilla.org

## Proveedor de Pliegos

→ Servicio de Edificios Municipales

## Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Edificios Municipales

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/01/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Avda La Palmera nº 26 esq C/Isaac Peral  
→ (41012) Sevilla España

## Dirección Postal

→ Avda La Palmera nº 26 esq C/Isaac Peral  
→ (41012) Sevilla España

## Recepción de Ofertas

→ Registro General del Ayuntamiento de Sevilla

## Dirección Postal

→ Plaza de San Sebastián, 1 - Estación de Autobuses  
→ (41004) Sevilla España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/01/2024 a las 14:00  
→ Observaciones: Se adjunta PCAP, Proyecto y EBSS  
informes y demás documentación

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

**Sobre nº 3. Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática.**

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/01/2024 a las 09:30 horas  
→ En el plazo MÁXIMO de veinte días contados desde la fecha de finalización del plazo de presentación de las ofertas. Cualquier cambio se publicará en la Plataforma de Contratos del Sector Público.

## Lugar

→ Ayuntamiento de Sevilla. Sala de Fieles Ejecutores

## Dirección Postal

→ Plaza Nueva, 1.  
→ (41001) Sevilla España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No



## Objeto del Contrato: Obras de adecuación de locales para ampliación de la Dirección General de Modernización y C.E.C.O.P. de refuerzo, en el MERCADO DEL ARENAL, de Sevilla

### → Descripción del procedimiento

Obras de adecuación de locales para ampliación de la Dirección General de Modernización y C.E.C.O.P. de refuerzo, en el MERCADO DEL ARENAL, de Sevilla

→ Valor estimado del contrato 1.072.221,28 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.223.950,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.011.529,51 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

### → Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Observaciones: Las demoliciones, clasificación y gestión de los residuos se realizarán de forma que no afecten a la actividad del Mercado del Arenal. Las tareas que se consideren que perjudican la actividad del mercado se realizarán en horario no coincidente con la misma

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según lo establecido en el 6.1 del anexo del PCAP.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ J2-4-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP y Anexos al PCAP

→ No prohibición para contratar - Según PCAP y Anexos al PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Según PCAP y Anexos al PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Según PCAP y Anexos al PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Según PCAP y Anexos al PCAP

### Motivos de exclusión

→ Pago de tasas - Según Anexo II del PCAP

→ Fraude - Según Anexo II del PCAP

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Según Anexo II del PCAP
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Según Anexo II del PCAP
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Según Anexo II del PCAP
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Según Anexo II del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - La solvencia técnica o profesional se acreditará mediante la presentación del certificado de clasificación administrativa en el grupo o subgrupo correspondiente al contrato, expedido por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, acompañado de una declaración responsable sobre su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para la obtención de la misma.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - La solvencia económica se acreditará mediante la presentación del certificado de clasificación administrativa en el grupo o subgrupo correspondiente al contrato, expedido por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, acompañado de una declaración responsable sobre su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para la obtención de la misma.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento del plazo de garantía.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : De conformidad con el apartado 8.4 del Anexo I del PCAP.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Entrega en soporte BIM (Building Information Modeling) de la Planificación y organización garantizando el acceso al mismo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : De conformidad con el apartado 8.3 del Anexo I del PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación : El licitador ofertará una proposición económica, IVA excluido para todo el plazo de ejecución del contrato.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica: procedimiento de la ejecución de la obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Sevilla.Registro General**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Plaza de San Sebastián, 1. Estación de Autobuses
- (41004) Sevilla España

### Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Sevilla. Registro General**

### Dirección Postal

- Plaza de San Sebastián, 1. Estación de Autobuses
- (41004) Sevilla España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No