



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB-047/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-01-2024 a las 13:45 horas.



## Obras del Proyecto básico y de ejecución de reparación de daños en Complejo Deportivo "INACUA"

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.586.421,49 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.919.570 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.586.421,49 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 45212212 - Trabajos de construcción de piscinas.

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, en los términos que resultan de lo dispuesto en los artículos 131, 156 y siguientes de la LCSP 2017.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=6sR0voInO9xQFSeKCRUn4Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6sR0voInO9xQFSeKCRUn4Q%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BFf3gYBZU9wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Paseo de Antonio Machado,12

→ (29002) Málaga España

→ ES617

#### Contacto

→ Teléfono +34 951926128

→ Fax +34 951926508

→ Correo Electrónico

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/02/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Paseo de Antonio Machado,12  
→ (29002) Málaga España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

## Dirección Postal

→ Paseo de Antonio Machado,12  
→ (29002) Málaga España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/02/2024 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura del sobre nº 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 07/02/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia Municipal de Urbanismo Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga

## Dirección Postal

→ Paseo de Antonio Machado,12  
→ (29002) Málaga España

## Lugar

→ Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras

## Dirección Postal

→ Paseo Antonio Machado, 12  
→ (29002) Málaga España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras del Proyecto básico y de ejecución de reparación de daños en Complejo Deportivo "INACUA"

### → Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del contrato la ejecución de las obras de reparación de las deficiencias y patologías existentes a nivel arquitectónico y de instalaciones en el Complejo Deportivo INACUA.

→ Valor estimado del contrato 1.586.421,49 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.919.570 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.586.421,49 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 45212212 - Trabajos de construcción de piscinas.

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Toda la documentación, imagen, publicidad o materiales que se aporten, será realizada mediante un uso no sexista del lenguaje y se evitará cualquier imagen discriminatoria o que reproduzca estereotipos de género. Por el responsable del contrato se controlará el cumplimiento efectivo de esta actuación

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Nº 812 - Obras de edificación general con alto componente de instalaciones

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ J2-4-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Las empresas extranjeras deberán comprometerse, en los términos establecidos en el Anexo II.A del PCAP, a declarar su sometimiento a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante. Asimismo, todas las empresas deberán realizar declaración concerniente de concurrir a esta licitación empresas vinculadas así como autorizar a la Mesa, en su caso, a consultar cumplimiento obligaciones tributarias con el Ayuntamiento de Málaga.

### Motivos de exclusión

- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Además de todos los indicados en la Declaración Responsable.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - La solvencia se acreditará con la Clasificación exigida en el Cuadro Resumen del PCAP

### Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre nº 1
- **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

### Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº3
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya ponderación depende de un juicio de valor

### Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre nº2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que son cuantificables automáticamente

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de plazo de garantía
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 20
- Precio
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 55

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria constructiva
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 11

→

- Programa de actuaciones ambientales
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 3
- Programa de trabajos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 11

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Paseo Antonio Machado 12
- (29002) Málaga España

### Contacto

- Teléfono 951926128
- Correo Electrónico  
gmu.contratacionycompras@malaga.eu

### Presentación de recursos

- **Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras**

### Dirección Postal

- Paseo Machado, 12
- (29002) Málaga España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- La subcontratación, en caso de producirse, se regulará según lo previsto en la cláusula "Obligaciones del Contratista" del PCAP.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No