



Documento de Pliegos

Número de Expediente **AB/2023/0000004146**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-02-2024 a las 23:21 horas.



Ejecución de las obras para la puesta en valor de bienes de interés cultural adscritos a PATRIMONIO NACIONAL sitios en BURGOS y LA GRANJA DE SAN ILDEFONSO, en el marco del Plan De Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea -Next Generation Eu

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 6.020.300,04 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 7.284.563,05 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 6.020.300,04 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 36 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45112712 - Trabajos de paisajismo en jardines.

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **[ANEXO I DECLARACION RESPONSABLE 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO II OFERTA LOTE 1 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO II OFERTA LOTE 2 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO III MODELO AVAL 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO IV MODELO CERT SEG CAUCION 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO IX MOD AMPLIACION GARANTIA 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO V DACI 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO VI MOD DECL DATOS 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO VII MOD DEC COMPROMISO 4146.pdf](#)**

→ **[ANEXO VIII MOD REDUCCION PLAZOS 4146.pdf](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Ejecución de las obras para la puesta en valor de bienes de interés cultural adscritos a PATRIMONIO NACIONAL sitios en BURGOS y LA GRANJA DE SAN ILDEFONSO, en el marco del Plan De Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea -Next Generation Eu

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4XvGekSzk2f9pbnDwlaUlg%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→

Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)**
→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal
→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
→ **Sitio Web** <http://www.segipsa.es>
→ **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** 915321015
→ **Fax** 915689402
→ **Correo Electrónico** contratacion@segipsa.es

Proveedor de Pliegos

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Proveedor de Información adicional

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ **Correo Electrónico** contratacionPRTR@segipsa.es

Recepción de Ofertas

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

→ José Abascal 4
→ (28003) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/03/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre nº 3

→ Apertura sobre oferta económica
→

Lugar

→ SEGIPSA

El día 08/04/2024 a las 13:00 horas

→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Dirección Postal

→ José Abascal 4 3ª planta

→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/02/2024

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras para la puesta en valor de bienes de interés cultural adscritos a PATRIMONIO NACIONAL sitios en BURGOS y LA GRANJA DE SAN ILDEFONSO, en el marco del Plan De Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea -Next Generation Eu

→ Descripción del procedimiento

Ejecución de las obras para la puesta en valor de bienes de interés cultural adscritos a PATRIMONIO NACIONAL sitios en BURGOS y LA GRANJA DE SAN ILDEFONSO, en el marco del Plan De Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea -Next Generation Eu

→ Valor estimado del contrato 6.020.300,04 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.284.563,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.020.300,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45112712 - Trabajos de paisajismo en jardines.

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Lote 1: Burgos

→ Descripción del lote Restauración de edificio de viviendas del Hospital del Rey en la Plaza del Sobrado.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 1.119.397,01 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Importe 1.354.470,38 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Importe (sin impuestos) 1.119.397,01 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

Lote 2: La Granja de San Ildefonso

→ Descripción del lote Restauración de la Fuente de la Cascada en los Jardines de la Granja.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 4.900.903,03 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Importe 5.930.092,67 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Importe (sin impuestos) 4.900.903,03 EUR.

→ Clasificación CPV

...

- 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- Clasificación CPV
- 45112712 - Trabajos de paisajismo en jardines.
- Clasificación CPV
- 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- K6-4-Jardinería y plantaciones.(superior a 840.000 euros)
- K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP.
- No prohibición para contratar - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP.
- No estar incurso en incompatibilidades - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP.
- Técnicos o unidades técnicas - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - DEUC O documentación acreditativa de requisitos previos. Cláusula 21 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Documentación de carácter general

Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Criterios evaluables mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción Criterios evaluables de forma automática

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Acreditación de la intervención del Jefe de Obra y resto del personal en actuaciones puntuables
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
- Acreditación de la mejora de la experiencia del Jefe de Obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- Acreditación las titulaciones y otros documentos exigidos para la valoración del Jefe de Obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- Compromiso ampliación de la garantía de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
- Reducción del plazo de ejecución estimado
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Gestión medioambiental de la obra
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 3
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 32

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **SEGIPSA**

Dirección Postal

- José Abascal, 4
- (28031) MADRID España

Contacto

- Correo Electrónico ajuridica@segipsa.es

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Plan de recuperación, transformación y resiliencia

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012602023 | UUID 2024-000158910 | SELLO DE TIEMPO Fecha Sat, 03 Feb 2024 23:21:52:278 CET N.Serie 170699858540532244 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E