



Documento de Pliegos

Número de Expediente **54/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-04-2024 a las 12:24 horas.



Obras de Proyecto de Ejecución de Rehabilitación Integral del Palacio del Pumarejo 1ª Fase. Plaza del Pumarejo s/n.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 4.319.177,03 EUR.

→ Importe 4.751.094,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.319.177,03 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212314 - Trabajos de construcción de monumentos históricos o conmemorativos.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [FASE 1 PALACIO DEL PUMAREJO.BC3](#)[1]

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fK0G683ijLoQyBAnWzHfCg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n

→ (41092) Sevilla España

→ ES618

Contacto

→ Teléfono +34 955476310

→ Fax +34 955476305

→ Correo Electrónico

registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/05/2024 a las 11:00

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono +34 955476310
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ Teléfono +34 955476310
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/05/2024 a las 11:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Objeto del Contrato: Obras de Proyecto de Ejecución de Rehabilitación Integral del Palacio del Pumarejo 1ª Fase. Plaza del Pumarejo s/n.

→ Descripción del procedimiento

Obras de Proyecto de Ejecución de Rehabilitación Integral del Palacio del Pumarejo 1ª Fase. Plaza del Pumarejo s/n.

→ Valor estimado del contrato 4.319.177,03 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.751.094,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.319.177,03 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212314 - Trabajos de construcción de monumentos históricos o conmemorativos.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según lo establecido en el PCAP.

→ No prohibición para contratar - Según lo establecido en el PCAP.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Según lo establecido en el PCAP.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Según lo establecido en el PCAP.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Según lo establecido en el PCAP.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE UNO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 1.- Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE DOS
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 2.- Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor. (Dos: 1º Programación y planificación de las obras; 2º Programación de las obras propuesta).

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE TRES
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 3.- Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática. (Tres: 1º Oferta económica; 2º Cualificación y Experiencia del equipo técnico; 3º Mejora en el plan de control de calidad).

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 2. OFERTA ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 33.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 33.5
- 3. CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 2.1 TÉCNICO DE PERFIL 1. JEFE DE OBRA.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- 3. CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 2.2 TÉCNICO DE PERFIL 2. ENCARGADO.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- 3. CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. SUBCRITERIO 2.3 TÉCNICO DE PERFIL 3. RESPONSABLE DE SEGURIDAD Y SALUD.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- 4. MEJORA EN EL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1.5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.1. Métodos organizativos y operativos generales para la realización de la obra.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- 1. PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.2. Mayor idoneidad, definición y suficiencia de los medios propuestos para la ejecución de las obras.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- 1. PROGRAMACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LAS OBRAS. SUBCRITERIO 1.3. Programación de las obras propuesta.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **REGISTRO DEL TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA. REGISTRO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Dirección Postal

- PLAZA DE SAN SEBASTIÁN, Nº 1
- (41004) Sevilla España

Presentación de recursos

- **REGISTRO DEL TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA. REGISTRO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA**
- Sitio Web <https://www.sevilla.org/sede-electronica/sede-electronica>

Dirección Postal

- PLAZA DE SAN SEBASTIÁN, Nº 1
- (41004) Sevilla España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

FASE 1 PALACIO DEL PUMAREJO.BC3

[Identificador Universal Único](#) DOC20240426121943FASE 1 PALACIO DEL PUMAREJO.BC3

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=9d68bf48-fcd4-431d-a702-14b502543d4f

[Hash del Documento](#) w0aJqKau7HUMrIZQ+2ISfDOfU6l=

ID 0000013165157 | UUID 2024-000461265 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 26 Apr 2024 12:24:47:918 CEST N.Serie
96899545729960621682630428054464480324 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020