



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/26920**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-03-2025 a las 14:36 horas.



Contratación de obras para la Rehabilitación y puesta en valor del molino del Paseo de Colombia de Priego de Córdoba, incluido en el Plan de Sostenibilidad Turística en Destinos (PSTD) 2023, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea, fondos NextGenerationEU.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 512.863,51 EUR.

→ **Importe** 620.564,85 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 512.863,51 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 10 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES613 Córdoba Molino aceitero del Paseo de Colombia de Priego de Córdoba.

→ **Clasificación CPV**

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ESS Rehab Molino Paseo.pdf**

→ **Resumen datos contrato.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento ordinario abierto simplificado, varios criterios de adjudicación.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=u9KyqpSQdJVt5r0ngvMetA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.priegodecordoba.es/sede>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=StFvgvls0Ah7h85%2_Fpmmsfw%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 3

Contacto

→ **Teléfono** +34 957708444

→ (14800) Priego de Córdoba España
→ ES613

→ Correo Electrónico secretaria@aytopriegodecordoba.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/03/2025 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 3
→ (14800) Priego de Córdoba España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 3
→ (14800) Priego de Córdoba España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/03/2025 a las 23:59
→ Observaciones: El plazo de presentación de proposiciones será de 20 días naturales contados desde el día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local de Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 3
→ (14800) Priego de Córdoba España

Objeto del Contrato: Contratación de obras para la Rehabilitación y puesta en valor del molino del Paseo de Colombia de Priego de Córdoba, incluido en el Plan de Sostenibilidad Turística en Destinos (PSTD) 2023, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea, fondos NextGenerationEU.

→ Descripción del procedimiento

Esta contratación se lleva a cabo dentro del Proyecto C14.I01.P07.S14 - Plan Territorial 2023 Andalucía y Subproyecto C14.I01.P07.S14.S19 - PSTD PRIEGO DE CÓRDOBA "LA APUESTA POR UN DESTINO SOSTENIBLE, PATRIMONIAL Y NATURAL", Actuación: C14.I01.P07.S14.S19.PROVISIONAL.06 - Actuación 5 (Actuaciones en el ámbito de la competitividad turística).

→ Valor estimado del contrato 512.863,51 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 620.564,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 512.863,51 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Molino aceitero del Paseo de Colombia de Priego de Córdoba.

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Podrán optar a la adjudicación del contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios (69 LCSP), que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en una prohibición para contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional. Las personas jurídicas solo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios. Los contratistas deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato. Los licitadores que no cumplan los requisitos y condiciones exigidos en los pliegos incurrirán en motivo de exclusión.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La solvencia técnica de los/as empresarios/as se acreditará con la relación de las principales obras efectuadas en los últimos cinco años, avalados por certificados de buena ejecución. Estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución, sea igual o superior al 70 por ciento del valor estimado del contrato. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios, que referido al año de mayor volumen de negocios de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor anual medio del contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE Nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción El sobre N.º 1 incluirá junto al modelo de declaración responsable la documentación relativa a la proposición técnica cuya valoración dependa de un juicio de valor conforme a los criterios que seguidamente se indican. Por tanto, aquellas ofertas que contengan en este sobre N.º 1 información relativa a criterios de valoración que debieron incluirse en el sobre N.º 2 serán excluidas de la licitación.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE Nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción El sobre N.º 2 incluirá la oferta económica y los criterios objetivos de valoración que se oferten, acompañados de la documentación acreditativa de los mismos, conforme a lo exigido en la cláusula siguiente, y se ajustará al modelo que consta como ANEXO II del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→

Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 80

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria técnica
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 10
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Priego de Córdoba

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 3
→ (14800) Priego de Córdoba España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
→ Descripción de Programas de Financiación Inversión 1.2 del Componente 14 (C14.I1.2). Objetivo 219, Hitos 220 y 221.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No