



Documento de Pliegos

Número de Expediente **352025PA1004**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-09-2025 a las 11:03 horas.



Servicios de vigilancia y seguridad de la Casa del Mar de Las Palmas de Gran Canaria

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 748.132,38 EUR.

→ **Importe** 266.833,88 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 249.377,46 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Duración establecida en el PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES705 Gran Canaria INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA - DIRECCIÓN PROVINCIAL LAS PALMAS LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

→ **Clasificación CPV**

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79711000 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **01 Pliego tipo servicios.pdf**

→ **05 Informe subrogacion SVL.PDF**

→ **Anexo II - Oferta economica.docx**

→ **Anexo II - Oferta economica.pdf**

→ **Anexo IV - Grupo empresarial.docx**

→ **Anexo IV - Grupo empresarial.pdf**

→ **Anexo V - ROLECE.docx**

→ **Anexo V - ROLECE.pdf**

→ **espd-request.pdf**

→ **espd-request.xml**

→ **README.txt**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El expediente para la contratación del servicio objeto del contrato se tramitará por Procedimiento Abierto y de forma ordinaria

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WMI5soC5j94eC9GJQOEBkQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Las Palmas**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→

Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ybyH9QbvkqYQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ León y Castillo, 322
→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono 928494645
→ Fax 928269601
→ Correo Electrónico jose-julian.suarez@seg-social.es

Proveedor de Pliegos

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Las Palmas

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/10/2025 a las 23:59

Dirección Postal

→ León y Castillo, 322
→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

Proveedor de Información adicional

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Las Palmas
→ Sitio Web <https://administracion.gob.es>

Dirección Postal

→ León y Castillo, 322
→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

→ Teléfono 928494645
→ Correo Electrónico laspalmas.dirprov.ism@seg-social.es

Recepción de Ofertas

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Las Palmas
→ Sitio Web <https://administracion.gob.es>

Dirección Postal

→ León y Castillo, 322
→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

→ Teléfono 928494645
→ Correo Electrónico laspalmas.dirprov.ism@seg-social.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/10/2025 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA OFERTA ECONÓMICA

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 23/10/2025 a las 10:00 horas
→ Acto apertura oferta economica

Lugar

→ Dirección Provincial Las Palmas - Sala de juntas

Dirección Postal

→ c/ León y Castillo, 322 - 1ª
→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

APERTURA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

- Apertura sobre administrativo
- El día 16/10/2025 a las 10:00 horas
- Acto de apertura de documentación administrativa

Lugar

- Dirección Provincial Las Palmas - Sala de juntas

Dirección Postal

- c/ León y Castillo, 322 - 1ª
- (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicios de vigilancia y seguridad de la Casa del Mar de Las Palmas de Gran Canaria

→ Descripción del procedimiento

Servicios de vigilancia y seguridad de la Casa del Mar de Las Palmas de Gran Canaria

→ Valor estimado del contrato 748.132,38 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 266.833,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 249.377,46 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79711000 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Duración establecida en el PCAP

→ Lugar de ejecución

→ INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA - DIRECCIÓN PROVINCIAL LAS PALMAS

→ Condiciones LAS ESTABLECIDAS EN LOS PLIEGOS QUE RIGEN LA CONTRATACIÓN

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ LEÓN Y CASTILLO, 322

→ (35007) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ **Prórrogas:** El plazo de duración del contrato será de doce meses, contados desde el 1 de enero de 2026 o desde la fecha de su formalización de ser esta posterior. Sin perjuicio de lo anterior, y del periodo inicial de vigencia previsto en dicho apartado, este contrato podrá ser prorrogado por acuerdo del órgano de contratación, antes de la finalización de aquel por periodos de doce meses (12) hasta un máximo de veinticuatro meses (24) y se ajustará a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley de Contratos del Sector Público. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato Cuando al vencimiento del contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario. (Cláusula 4.3. del Pliego Tipo)

→ **Opciones:** El plazo de duración del contrato será de doce meses, contados desde el 1 de enero de 2026 o desde la fecha de su formalización de ser esta posterior. Sin perjuicio de lo anterior, y del periodo inicial de vigencia previsto en dicho apartado, este contrato podrá ser prorrogado por acuerdo del órgano de contratación, antes de la finalización de aquel por periodos de doce meses (12) hasta un máximo de veinticuatro meses (24) y se ajustará a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley de Contratos del Sector Público. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato Cuando al vencimiento del contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario. (Cláusula 4.3. del Pliego Tipo)

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : Sí
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
 - Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - PCAP
 - Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - PCAP
 - Consideraciones de tipo medioambiental - PCAP
 - Consideraciones de tipo social - PCAP
 - Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

- Cumplimiento de objetivos sociales

Contratación social

- Igualdad de género
- Condiciones de trabajo justas

Condiciones de Licitación

- Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.
- Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

- **Título habilitante** Las empresas licitadoras deberán contar con la oportuna habilitación y autorización administrativa, concedida por el Ministerio del Interior, conforme a lo dispuesto en los artículos 18 y 19 de la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada, así como por el Reglamento de Seguridad Privada aprobado por Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, y otra normativa complementaria de desarrollo de la Ley 23/1992, de 30 de julio, de Seguridad Privada

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - DEUC
- No prohibición para contratar - DEUC
- No estar incurso en incompatibilidades - DEUC
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - DEUC
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Adicionalmente, los licitadores deberán acreditar su solvencia técnica mediante la existencia de un sistema adecuado de gestión de calidad con la aportación de certificaciones vigentes, expedidas por organismos independientes, que acrediten que cumplen las siguientes normas: UNE-EN-ISO 9001:2015 de sistemas de gestión de calidad o equivalente. Se admitirán también otros certificados equivalentes expedidos por organismos establecidos en cualquier Estado miembro de la Unión Europea, aceptándose del mismo modo otras pruebas de medidas equivalentes de garantía de la calidad que presenten los licitadores, siempre que correspondan a organismos independientes.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Declaración sobre el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de

constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al presupuesto base de licitación (266.833,88 €).

- Otros - La empresa adjudicataria dispondrá de un seguro de responsabilidad civil, suscrito con entidad aseguradora legalmente autorizada, con el objeto de cubrir el riesgo de nacimiento a cargo de la empresa asegurada con motivo de la explotación de la actividad o actividades para las que dicha empresa esté autorizada, de la obligación de indemnizar a un tercero los daños que se produzcan durante el período de actividad, aunque se manifiesten con posterioridad al cese de la misma, consistentes en lesión corporal, enfermedad o muerte causadas a personas físicas, así como los perjuicios económicos que sean consecuencia de la lesión corporal, muerte o enfermedad; daños ocasionados a los bienes objeto de protección, que tengan su origen en el incumplimiento de las disposiciones vigentes o en negligencia profesional de la empresa de seguridad o de sus empleados. La póliza suscrita tendrá una cuantía mínima de 180.681,94 euros. La póliza se mantendrá durante todo el periodo de vigencia del contrato, incluida sus posibles prórrogas. Se acreditará mediante certificado emitido por la aseguradora en el que se recojan los extremos detallados más arriba, o bien, mediante la presentación de la póliza y del recibo de pago en vigor.

Preparación de oferta

→ Sobre 1.- DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Cláusula 9.5.1. del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre 2.- OFERTA ECONOMICA

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Cláusula 9.5.2. del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Certificaciones calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Conexión a central receptora de alarmas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Formación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 9
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 9
- Mantenimiento equipos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Manual de procedimiento. Planning de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 -

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- PRECIO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es>

Dirección Postal

- AVENIDA GENERAL PERÓN, 38, PLANTA 8
- (28020) MADRID España

Contacto

- Teléfono 913491451
- Fax 913491441
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Presentación de recursos

- TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES
- Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es>

Dirección Postal

- AVENIDA GENERAL PERÓN, 38, PLANTA 8
- (28020) MADRID España
- ES300

Contacto

- Teléfono 913491451
- Fax 913491441
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación

- Hasta el 15/09/2025 a las 10:00

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No