



Documento de Pliegos

Número de Expediente **11L2026SAPA3.1.1.0001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-11-2025 a las 11:08 horas.



Servicio de vigilancia y seguridad del edificio y dependencias del Parlamento de Cantabria para los años 2026 y 2027 sin posibilidad de prórroga.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 552.800 EUR.

→ **Importe** 668.888 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 552.800 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo del contrato es de dos años sin posibilidad de prórroga. Se considera la duración razonable en función de las condiciones del contrato.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de investigación y seguridad, excepto los servicios de furgones blindados

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES130 Cantabria Servicio de vigilancia y seguridad que se prestará en las dependencias del Parlamento de Cantabria durante 24 horas al día. Edificio situado en la calle alta 31-33 de Santander. Santander

→ **Clasificación CPV**

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79713000 - Servicios de guardias de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Fiscalización contrato de seguridad 2026.pdf**

→ **Memoria e idoneidad vigilancia 2026.pdf**

→ **Pliego prescripciones tecnicas vigilancia 2026.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto ordinario de tramitación anticipada, sujeto a regulación armonizada.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XqpsLKN9tUF4zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Mesa-Comisión de Gobierno del Parlamento de Cantabria**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://parlamento-cantabria.es>

→ **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Calle Alta 31-33
→ (39008) Santander España
→ ES130

Contacto

→ Teléfono +034 942241084
→ Fax +034 942241090
→ Correo Electrónico contratacion@parlamento-cantabria.es

Proveedor de Pliegos

→ Mesa-Comisión de Gobierno del Parlamento de Cantabria

Proveedor de Información adicional

→ Mesa-Comisión de Gobierno del Parlamento de Cantabria

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/11/2025 a las 11:23

Dirección Postal

→ Calle Alta 31-33
→ (39008) Santander España

Dirección Postal

→ Calle Alta 31-33
→ (39008) Santander España

Contacto

→ Teléfono +034 942241084
→ Correo Electrónico contratacion@parlamento-cantabria.es

Dirección de Visita

→ la dirección postal
→ España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:30

Contacto

→ Teléfono +034 942241084
→ Correo Electrónico contratacion@parlamento-cantabria.es

Recepción de Ofertas

→ Mesa-Comisión de Gobierno del Parlamento de Cantabria

Dirección Postal

→ Calle Alta 31-33
→ (39008) Santander España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@parlamento-cantabria.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/12/2025 a las 17:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobre C que contiene los criterios valoración automática

- Apertura sobre oferta económica
- El día 16/12/2025 a las 10:30 horas
- Apertura del sobre C. Esta fecha puede sufrir alguna modificación como consecuencia de los incidentes que se puedan plantear en la licitación. Los cambios se publicarán con 48 horas de antelación.

Lugar

- Sala Junta de Portavoces Parlamento de Cantabria

Dirección Postal

- alta 31-33
- (39008) Santander España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Representantes acreditados de las empresas licitadoras

Otros eventos

APERTURA DOCUMENTACION GENERAL Y VALORACIÓN

- Apertura sobre administrativo
- El día 03/12/2025 a las 10:30 horas
- Esta fecha puede sufrir modificaciones en función de los incidentes de la licitación. se anunciará con 48 horas de antelación cualquier cambio en la misma.

Lugar

- SALA JUNTA DE PORTAVOCES

Dirección Postal

- ALTA 31-33
- (39008) SANTANDER España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 31/10/2025

Objeto del Contrato: Servicio de vigilancia y seguridad del edificio y dependencias del Parlamento de Cantabria para los años 2026 y 2027 sin posibilidad de prórroga.

→ Descripción del procedimiento

Contrato administrativo de servicios de vigilancia y seguridad del edificio y dependencias del Parlamento de Cantabria para los años 2026 y 2027 sin posibilidad de prórroga.

→ Valor estimado del contrato 552.800 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 668.888 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 552.800 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79713000 - Servicios de guardias de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo del contrato es de dos años sin posibilidad de prórroga. Se considera la duración razonable en función de las condiciones del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Servicio de vigilancia y seguridad que se prestará en las dependencias del Parlamento de Cantabria durante 24 horas al día. Edificio situado en la calle alta 31-33 de Santander.

→ Condiciones Servicio de vigilancia durante 24 horas al día.

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ Alta 31-33

→ (39008) Santander España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El plazo de duración del contrato será de dos años no prorrogables

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El cumplimiento del pago de los salarios del personal adscrito al contrato: el adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Realizar acciones de sensibilización y formación respecto a los derechos establecidos en las leyes de igualdad y en el Convenio Colectivo Estatal de las empresas de seguridad.

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - El adjudicatario dotará a su personal de todos los medios de seguridad necesarios, obligándose a cumplir con toda la legislación vigente de higiene y seguridad en el trabajo

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Cumplimiento de objetivos sociales

Contratación social

→

Condiciones de Licitación

→ **Importe Máximo Gastos de Publicidad** 1.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ **Capacidad de obrar** - Cláusula 7 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- **Medidas de gestión medioambiental** - Los licitadores deben contar con sistemas de gestión medioambiental debidamente acreditado. Se podrán acreditar por medio de certificados de organismos independientes conformes a la legislación comunitaria o a las normas europeas o internacionales relativas a la certificación y aplicables a la prestación del servicio objeto del contrato, del tipo de la ISO 14.001 o similar, u otros medios de prueba admitidos en derecho.
- **Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato** - Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes y adecuados para ello, en las cantidades, categorías y condiciones como mínimo de las exigidas en el pliego de prescripciones técnicas, siendo este compromiso obligación esencial de este contrato a efectos de lo previsto en la cláusula 20.3 de este pliego de condiciones. Anexo III.
- **Otros** - Relación de los principales servicios realizados en los últimos tres años. El importe mínimo será de 300.000 euros según los términos de la cláusula 7.3.2.b.1.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ **Cifra anual de negocio** - Cláusula 7.3.2.a del PCAP. Se acreditará mediante declaración el volumen global de negocios en los términos exigidos en la cláusula indicada.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A DOCUMENTACION GENERAL
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** APERTURA DOCUMENTACION GENERAL Y VALORACIÓN
- **Descripción** Incluye la documentación administrativa.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B. OFERTA TÉCNICA JUICIOS DE VALOR
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Deberá contener la memoria técnica que no podrá exceder de 50 hojas con un tipo de letra de 12 puntos y un índice descriptivo de su contenido con la información necesaria para valorar todos los criterios no evaluables mediante fórmulas matemáticas. Los contenidos en la cláusula 10.B.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE C CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FORMULAS
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de sobre C que contiene los criterios valoración automática
- **Descripción** Deberá incluir la oferta económica y resto de criterios evaluables mediante formulas (anexo IV)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Capacidad de respuesta ante emergencias
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : Acreditar la disposición de las prestaciones indicadas en este punto obtendrá 2 puntos por cada una.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Oferta de formación adicional al personal asignado al servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : clausula 10.a.3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Precio del contrato de servicio mensual o anual
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 47
 - Expresión de evaluación : la oferta mas económica en términos anuales multiplicada por la puntuacion más alta a otorgar y dividida entre la oferta a valorar
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 47
- Precio hora de los servicios extraordinarios
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : la oferta mas económica en términos anuales multiplicada por la puntuacion más alta a otorgar y dividida entre la oferta a valorar
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Protocolo de no discriminación por razón de orientación sexual, e identidad de genero
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : lo indicado en texto de ayuda
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEJORA DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD DEL EDIFICIO
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Plan de calidad del servicio incluido en la memoria técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 37
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 37

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **MESA-COMISIÓN DE GOBIERNO DEL PARLAMENTO DE CANTABRIA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ c/ ALTA 31-33
→ (39008) SANTANDER España

Presentación de recursos

→ **Mesa-Comisión de Gobierno del Parlamento de Cantabria**

Dirección Postal

→ Alta 31-33
→ (39008) Santander España
→ ES130

Plazo de Presentación

→ Hasta el 19/12/2025 a las 18:47
→ Observaciones: El plazo dependerá del tipo de recurso. Si se trata del recurso especial en materia de contratación el plazo es de 15 días hábiles desde el acto que se recurra. Si es un recurso administrativo ordinario el plazo es de un mes.

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ El contratista podrá concertar con terceros suministros de todo el material y equipamientos necesario para realizar los servicios. El resto no.

Contacto

→ **Teléfono** +034 942241060
→ **Correo Electrónico** alsanz@parlamento-cantabria.es

Contacto

→ **Teléfono** +034 942241060
→ **Correo Electrónico** alsanz@parlamento-cantabria.es

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No