



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO/2025/42**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-11-2025 a las 09:59 horas.



Contratación de las obras de urbanización de la ampliación del Polígono Industrial "Las Viñas I" en Ciudad Rodrigo (Salamanca)

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 8.251.710,38 EUR.

→ **Importe** 9.984.569,56 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 8.251.710,38 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 18 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción de autopistas, carreteras, campos de aterrizaje, vías férreas y centros deportivos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES41 Castilla y León Ciudad Rodrigo (Salamanca) Salamanca

→ **Clasificación CPV**

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45231000 - Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica.

→ 45231110 - Trabajos de construcción de tendidos de tuberías.

→ 45231112 - Instalación de sistema de tuberías.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Desarrollo de las acciones necesarias para la financiación, la ejecución y gestión de nuevo suelo industrial en Ciudad Rodrigo (Salamanca)

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aBZ7VGryfbZWbmkna2nXQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.somacyl.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFlmiPgQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España
→ ES418

→ Teléfono +34 983362888
→ Fax +34 983360509
→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.
→ Sitio Web <http://www.somacyl.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/12/2025 a las 14:00

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ Teléfono +34 983362888
→ Fax +34 983360509
→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.
→ Sitio Web https://contrataciondelestado.es/w ps/portal/!ut/p/b0/DcqxC0AgEIDhR7o_WIYKGalhaGku3y9SO9BSxev3c_g9-ULCDY_nzJYaHI6KvIaUzyxHeXTLbkx8glY0EuBjZ_QoJ6DNOq6r9kh1

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/12/2025 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre C (estimada)

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 30/12/2025 a las 13:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

Lugar

→ Edificio PRAE

Dirección Postal

→ Cañada Real, 306

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 18/11/2025

→ Fecha de publicación 19/11/2025

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/767826-2025>

Objeto del Contrato: Contratación de las obras de urbanización de la ampliación del Polígono Industrial "Las Viñas I" en Ciudad Rodrigo (Salamanca)

→ Descripción del procedimiento

Contratación de las obras de urbanización de la ampliación del Polígono Industrial "Las Viñas I" en Ciudad Rodrigo (Salamanca)

→ Valor estimado del contrato 8.251.710,38 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.984.569,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.251.710,38 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45231000 - Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica.

→ 45231110 - Trabajos de construcción de tendidos de tuberías.

→ 45231112 - Instalación de sistema de tuberías.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Ciudad Rodrigo (Salamanca)

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

Dirección Postal

→ Según PCAP

→ Salamanca España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Según lo establecido en el PCAP

→ Opciones: Según lo establecido en el PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- E1-4-Abastecimientos y saneamientos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- G6-4-Obras viales sin cualificación específica.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- I9-4-Instalaciones eléctricas sin cualificación específica.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC
- No prohibición para contratar - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC

Motivos de exclusión

- Participación en una organización criminal - Sin perjuicio de lo establecido en el art. 71 de la LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC **Expresión:** Según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC **Expresión:** Según PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE B

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Descripción** Documentación referente a criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE C

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento del plazo de garantía de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 64

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 64

→ Puesta en marcha

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Máxima : 4

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Control de calidad y control ambiental

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan de trabajo y organización de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **TARCCYL**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CATEDRAL

→ (49001) ZAMORA España

Contacto

→ Correo Electrónico tribunalcontratoscyl@cccyl.es

Presentación de recursos

→ **TARCYL**

→ Sitio Web <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Dirección Postal

→ PLAZA CATEDRAL Nº 5

→ (49001) ZAMORA España

→ ES419

Plazo de Presentación

→ Observaciones: Conforme se indique en cada acto susceptible del mismo.

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Según PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000017590019 | UUID 2025-001324058 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 20 Nov 2025 09:59:03:363 CET N.Serie
99496246493988003602969061722815152858 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,
CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023