



Documento de Pliegos

Número de Expediente **6307/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-11-2025 a las 09:47 horas.



Prestación de los servicios de Control de accesos, Conserjería, Atención e Información al Público en las instalaciones deportivas municipales.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 758.632,4 EUR.

→ **Importe** 219.413,73 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 181.333,66 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** El contrato tendrá vigencia por un año, con posibilidad de prórrogas anuales hasta un máximo de 3. La duración total del contrato no podrá ser superior a 4 años.

→ **Clasificación CPV**

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Certificado de acuerdo APROB EXP.pdf**

→ **LISTADO SUBROGACION.pdf**

→ **MEMORIA JUSTIFICATIVA CONTROL DE ACCESO 2026.pdf**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de esparcimiento, culturales y deportivos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES618 Sevilla San Juan de Aznalfarache

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oo6%2B443g9xDN3k3tjedSGw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento San Juan de Aznalfarache**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.sanjuandeaznalfarache.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AxGZ%2FqNXKZkQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Mujer Trabajadora s/n
→ (41920) San Juan de Aznalfarache España
→ ES618

Contacto

→ Teléfono 954178384
→ Correo Electrónico contratacionsjuan@gmail.com

Proveedor de Pliegos

→ San Juan de Aznalfarache
→ Sitio Web <https://www.sanjuandeaznalfarache.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/12/2025 a las 10:00

Dirección Postal

→ PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
→ (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Dirección de Visita

→ PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
→ (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Contacto

→ Teléfono 954179220
→ Fax 954179222
→ Correo Electrónico alcaldiasj@sanjuandeaznalfarache.es

Recepción de Ofertas

→ San Juan de Aznalfarache
→ Sitio Web <https://www.sanjuandeaznalfarache.es>

Dirección Postal

→ PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
→ (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Dirección de Visita

→ PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
→ (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Contacto

→ Teléfono 954179220
→ Fax 954179222
→ Correo Electrónico alcaldiasj@sanjuandeaznalfarache.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/12/2025 a las 23:59

Proveedor de Información adicional

→ San Juan de Aznalfarache
→ Sitio Web <https://www.sanjuandeaznalfarache.es>

Dirección Postal

→ PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
→ (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Dirección de Visita

→ PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
→ (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Contacto

→ Teléfono 954179220
→ Fax 954179222
→ Correo Electrónico alcaldiasj@sanjuandeaznalfarache.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del Sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/01/2026 a las 10:00 horas
- La fecha indicada es orientativa. La fecha exacta de apertura de los distintos sobres se darán a conocer a través de la PCSP.

Lugar

- Sala de Plenos de la Casa Consistorial (telemática).

Dirección Postal

- PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
- (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Se proporcionará enlace Zoom a los licitadores interesados en presenciar la Mesa de Contratación, a través de la PCSP.

Otros eventos

Apertura del Sobre B

- Apertura sobre oferta técnica
- La fecha exacta de apertura definitiva de los distintos sobres se darán a conocer a través de la PCSP.

Lugar

- Sala de Plenos de la Casa Consistorial (telemática).

Dirección Postal

- PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
- (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Se proporcionará enlace Zoom a los licitadores interesados en presenciar la Mesa de Contratación, a través de la PCSP.

Apertura Sobre A

- Apertura sobre administrativo
- La fecha exacta de apertura definitiva de los distintos sobres se darán a conocer a través de la PCSP.

Lugar

- Sala de Plenos de la Casa Consistorial (telemática).

Dirección Postal

- PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
- (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Se proporcionará enlace Zoom a los licitadores interesados en presenciar la Mesa de Contratación, a través de la PCSP.

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 25/11/2025

→ Fecha de publicación 26/11/2025

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/784952-2025>

Objeto del Contrato: Prestación de los servicios de Control de accesos, Conserjería, Atención e Información al Público en las instalaciones deportivas municipales.

→ Descripción del procedimiento

Prestación de los servicios de Control de accesos, Conserjería, Atención e Información al Público en las instalaciones deportivas municipales.

→ Valor estimado del contrato 758.632,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 219.413,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 181.333,66 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El contrato tendrá vigencia por un año, con posibilidad de prórrogas anuales hasta un máximo de 3. La duración total del contrato no podrá ser superior a 4 años.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ Polideportivo 1º de mayo

→ (41920) San Juan de Aznalfarache España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver apartado 27 del anexo I del PCAP

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cumplimentar Anexo II y III del PCAP (firmado electrónicamente por el licitador).

Motivos de exclusión

→ Corrupción - Motivo de exclusión por corrupción

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Cumplimentar Anexo II y III del PCAP (firmado electrónicamente por el licitador).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Cumplimentar Anexo II y III del PCAP (firmado electrónicamente por el licitador).

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura Sobre A
- Descripción Contiene la documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura del Sobre B
- Descripción Contiene la oferta evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura del Sobre C
- Descripción Contiene la oferta evaluable mediante aplicación de fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas de servicio ofrecidas sobre las propuestas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Incorporación de un sistema de comunicación discreto entre controladores
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Instalación sistema de megafonía para zona verano
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Menor precio ofrecido
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Sistema de seguimiento de control horario
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Técnica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 15

Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **San Juan de Aznalfarache**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.sanjuandeaznalfarache.es>

Dirección Postal

- PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
- (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Contacto

- Teléfono 954179220
- Fax 954179222
- Correo Electrónico alcaldiasj@sanjuandeaznalfarache.es

Presentación de recursos

- **San Juan de Aznalfarache**
- Sitio Web <https://www.sanjuandeaznalfarache.es>

Dirección Postal

- PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
- (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España
- ES618

Contacto

- Teléfono 954179220
- Fax 954179222
- Correo Electrónico alcaldiasj@sanjuandeaznalfarache.es

Plazo de Presentación

- Observaciones: Susceptible de recurso especial en materia de contratación

Arbitraje

- **San Juan de Aznalfarache**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.sanjuandeaznalfarache.es>

Dirección Postal

- PLAZA De la Mujer Trabajadora S/N
- (41920) SAN JUAN DE AZNALFARACHE España

Contacto

- Teléfono 954179220
- Fax 954179222
- Correo Electrónico alcaldiasj@sanjuandeaznalfarache.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

-

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No