



# Documento de Pliegos

Número de Expediente 62/2025

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-01-2026 a las 10:06 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

## Servicio de vigilancia y seguridad privada de polígono industrial, edificios y recintos del Consorcio

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

...> Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

...> Valor estimado del contrato 10.695.643,92 EUR.

...> Importe 3.100.944,7 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 2.562.764,21 EUR.

...> Plazo de Ejecución

...> 1 Año(s)

...> Tipo de Contrato Servicios

...> Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

...> Contrato Mixto No

...> Lugar de ejecución ES511 Barcelona Edificio sede central. Av. Parc Logístic, nº 2 ZONA FRANCA ADUANERA. Sector C. Calle 5 TORRE TARRAGONA: C/ Tarragona, 161 EDIFICIO MEDIATIC. c/ Roc Boronat, 117 D-FACTORY. c/27. Zona Franca y PIZF Barcelona

...> Clasificación CPV

...> 79714000 - Servicios de vigilancia.

...> [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

...> [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

...> Procedimiento Abierto

...> Tramitación Ordinaria

...> Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

...> Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

...> Sistema de Contratación No aplica

...> Características del procedimiento Se trata de un procedimiento abierto con múltiples criterios

...> Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=mrOqrKl6xmVVkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mrOqrKl6xmVVkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

...> **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**

...> Tipo de Administración Autoridad estatal

...> Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

...> Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

...> Sitio Web <https://www.zfbarcelona.es/>

...> Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tIJX4dNwEroQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

...> Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca

...> (08040) Barcelona España

### Contacto

...> Teléfono +34 932638111

...> Fax +34 932638123

## Proveedor de Pliegos

- ...> Consorcio de la Zona Franca de Barcelona
- ...> Sitio Web <https://zfbarcelona.es/>

### Dirección Postal

- ...> Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca
- ...> (08040) Barcelona España

### Contacto

- ...> Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

## Recepción de Ofertas

- ...> Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

### Dirección Postal

- ...> Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca
- ...> (08040) Barcelona España

### Contacto

- ...> Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

## Plazo de Presentación de Oferta

- ...> Hasta el 19/01/2026 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre oferta económica

- ...> Apertura sobre oferta económica
- ...> El día 26/01/2026 a las 10:00 horas

## Proveedor de Información adicional

- ...> Consorcio de la Zona Franca de Barcelona
- ...> Sitio Web <https://zfbarcelona.es/>

### Dirección Postal

- ...> Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca
- ...> (08040) Barcelona España

### Contacto

- ...> Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

## Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura sobre oferta técnica

- ...> Apertura sobre oferta técnica
- ...>

#### Lugar

- ...> Oficinas Sede Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

### Dirección Postal

- ...> Avda. Parc Logístic, 2-10
- ...> (08040) Barcelona España

#### Lugar

- ...> Oficinas sede Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

El día 19/01/2026 a las 10:30 horas

Dirección Postal

…> Av. Parc Logístic, 2-10  
…> (08040) Barcelona España

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre documentación administrativa

…> Apertura sobre administrativo  
…> El día 19/01/2026 a las 10:00 horas

Lugar

…> Oficinas sede Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Dirección Postal

…> Av. Parc Logístic, 2-10  
…> (08040) Barcelona España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

…> Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

…> Fecha de envío 01/12/2025  
  
…> Fecha de publicación 02/12/2025  
…> Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/799699-2025>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

…> Fecha de envío 31/12/2025  
  
…> Fecha de publicación 02/01/2026  
…> Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/14-2026>

## **Objeto del Contrato: Servicio de vigilancia y seguridad privada de polígono industrial, edificios y recintos del Consorcio**

### **...> Descripción del procedimiento**

El objeto del contrato es el servicio de vigilancia y seguridad privada de polígono industrial, edificios y recintos del Consorcio.

### **...> Valor estimado del contrato 10.695.643,92 EUR.**

### **...> Presupuesto base de licitación**

...> Importe 3.100.944,7 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 2.562.764,21 EUR.

### **...> Clasificación CPV**

...> 79714000 - Servicios de vigilancia.

### **...> Plazo de Ejecución**

...> 1 Año(s)

### **...> Lugar de ejecución**

...> Edificio sede central. Av. Parc Logístic, nº 2 ZONA FRANCA ADUANERA. Sector C. Calle 5 TORRE TARRAGONA: C/ Tarragona, 161 EDIFICIO MEDIATIC. c/ Roc Boronat, 117 D-FACTORY. c/27. Zona Franca y PIZF

...> Subentidad Nacional Barcelona

...> Código de Subentidad Territorial ES511

### **Dirección Postal**

...> Av. Parc Logístic, 2-10

...> (08040) Barcelona España

### **Opciones y prórrogas**

...> Número máximo de prórrogas: 3

...> Prórrogas: El plazo de duración del contrato es de un año más 3 prórrogas anuales

### **Condiciones de ejecución del contrato**

...> Se utilizará pedido electrónico : No

...> Se aceptará factura electrónica : Sí

...> Se utilizará el pago electrónico : No

...> Condiciones especiales de ejecución de Contrato

...> Consideraciones de tipo social - favorecer la formación de los trabajadores en el lugar de trabajo.

## **Condiciones de Licitación**

### **Garantía Requerida Definitiva**

...> Porcentaje 5 %

### **Plazo de constitución**

...> 1 Año(s)

### **Requisitos de participación de los licitadores**

...> Titulo habilitante Certificación emitida por el Ministerio del Interior de estar al corriente de la prestación de informa anual de actividades (art. 138 del reglamento de seguridad privada)

### **Condiciones de admisión**

...> Capacidad de obrar - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

...>

- No prohibición para contratar - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- No estar incursio en incompatibilidades - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre documentación administrativa

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta técnica

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Calificación del personal que prestará servicios extraordinarios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Experiencia en trabajos similares
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Aplicación/Software informático de gestión de control del servicio
  - Subtipo Criterio : Otros

...> Ponderación : 2  
...> Cantidad Mínima : 0  
...> Cantidad Máxima : 2  
...> Capacidad de prestación de servicios extraordinarios de forma inmediata  
...> Subtipo Criterio : Otros  
...> Ponderación : 4  
...> Cantidad Mínima : 0  
...> Cantidad Máxima : 4  
...> Coordinador/Interlocutor del Servicio  
...> Subtipo Criterio : Otros  
...> Ponderación : 2  
...> Cantidad Mínima : 0  
...> Cantidad Máxima : 2  
...> Desarrollo de los trabajos  
...> Subtipo Criterio : Otros  
...> Ponderación : 10  
...> Cantidad Mínima : 0  
...> Cantidad Máxima : 10  
...> Mejoras al Servicio mínimo establecido en el pliego técnico  
...> Subtipo Criterio : Otros  
...> Ponderación : 20  
...> Cantidad Mínima : 0  
...> Cantidad Máxima : 20  
...> Planes de Formación  
...> Subtipo Criterio : Otros  
...> Ponderación : 2  
...> Cantidad Mínima : 0  
...> Cantidad Máxima : 2

## Plazo de Validez de la Oferta

...> 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

...> **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**  
...> Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación  
...> Sitio Web <https://zbarcelona.es/>

### Dirección Postal

...> Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca  
...> (08040) Barcelona España

### Contacto

...> Correo Electrónico [ramos@zbarcelona.es](mailto:ramos@zbarcelona.es)

## Presentación de recursos

...> **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**  
...> Sitio Web <https://zbarcelona.es/>

### Dirección Postal

...> Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca  
...> (08040) Barcelona España  
...> ES511

### Contacto

...> Correo Electrónico [ramos@zbarcelona.es](mailto:ramos@zbarcelona.es)

## Plazo de Presentación

...> Observaciones: El legalmente establecido al efecto

⇒ Se aceptará factura electrónica

⇒ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

⇒ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000017944566 | UUID 2026-001503738 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 02 Jan 2026 10:06:52:107 CET N.Serie  
76644202361992075201744016652497489486 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025