



Documento de Pliegos

Número de Expediente 3086/2025

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-01-2026 a las 11:47 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Obras Rehabilitación de Edificio de la Antigua Universidad de Osuna. Programa 2% cultural Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

…» Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

…» Valor estimado del contrato 1.406.468,69 EUR.

…» Tipo de Contrato Obras

…» Importe 1.701.827,11 EUR.

…» Subtipo Construcción

…» Importe (sin impuestos) 1.406.468,69 EUR.

…» Contrato Mixto No

…» Plazo de Ejecución

…» 18 Mes(es)

…» Clasificación CPV

…» 45454100 - Trabajos de restauración.

…» [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

…» [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

…» [Anexo I DEUC autorrellenable.pdf](#)

…» [Anexo II Oferta económica.doc](#)

…» [Anexo III Plan de Igualdad y Personas con discapacidad.doc](#)

…» [Anexo IV Autorizacion recabar datos.doc](#)

Proceso de Licitación

…» Procedimiento Abierto

…» Tramitación Ordinaria

…» Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

…» Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

…» Sistema de Contratación No aplica

…» Características del procedimiento Contrato abierto obras: Rehabilitación de Edificio de la Antigua Universidad de Osuna.

Programa 2% cultural Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

…» Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YZQRPTsUK5OcCF8sV%2BqtYA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

…» **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna**

…» Tipo de Administración Autoridad local

…» Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

…» Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

…» Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IMbgrKsz4UyXQV0WE_7lYPw%3D%3D

Dirección Postal

…» Plaza Mayor, 3

Contacto

…» Teléfono +34 955212604

…» (41640) Osuna España
…» ES618

…» Correo Electrónico amarquez@osuna.es

Proveedor de Pliegos

…» Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna

Dirección Postal

…» Plaza Mayor, 3
…» (41640) Osuna España

Recepción de Ofertas

…» Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna

Dirección Postal

…» Plaza Mayor, 3
…» (41640) Osuna España

Plazo de Presentación de Oferta

…» Hasta el 02/02/2026 a las 14:00

Subasta electrónica

…» Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

…» Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna

Dirección Postal

…» Plaza Mayor, 3
…» (41640) Osuna España

Objeto del Contrato: Obras Rehabilitación de Edificio de la Antigua Universidad de Osuna. Programa 2% cultural Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

...> Descripción del procedimiento

Obras Rehabilitación de Edificio de la Antigua Universidad de Osuna. Programa 2% cultural Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

...> Valor estimado del contrato 1.406.468,69 EUR.

...> Presupuesto base de licitación

...> Importe 1.701.827,11 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 1.406.468,69 EUR.

...> Clasificación CPV

...> 45454100 - Trabajos de restauración.

...> Plazo de Ejecución

...> 18 Mes(es)

...> Lugar de ejecución

...> Subentidad Nacional Sevilla

...> Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

...> España

Condiciones de ejecución del contrato

...> Se utilizará pedido electrónico : Sí

...> Se aceptará factura electrónica : Sí

...> Se utilizará el pago electrónico : Sí

...> Condiciones especiales de ejecución de Contrato

...> Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Tendrán el carácter de condición especial de ejecución del contrato, lo siguiente: Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables; así como las medidas para prevenir la siniestralidad laboral.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

...> Ninguno

Condiciones de Licitación

...> Fórmula de Revisión de Precios No

...> Se utilizará pedido electrónico

...> Se utilizará el pago electrónico

...> No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

...> Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

...> 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

…> K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

…> Capacidad de obrar - Anexo I DEUC autorrellenable

Motivos de exclusión

…> Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo

Preparación de oferta

…> Sobre Sobre A

…> Tipo de Oferta Documentación administrativa

…> Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

…> Sobre Sobre B

…> Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

…> Descripción Oferta criterios subjetivos

Preparación de oferta

…> Sobre Sobre C

…> Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

…> Descripción Oferta criterios objetivos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

…> C.2.1. Precio

…> Subtipo Criterio : Precio

…> Ponderación : 15

…> Cantidad Mínima : 0

…> Cantidad Máxima : 15

…> C.2.2. Compromiso de adscribir un equipo directivo

…> Subtipo Criterio : Otros

…> Ponderación : 10

…> Cantidad Mínima : 0

…> Cantidad Máxima : 10

…> C.2.3. Ampliación del plazo de garantía

…> Subtipo Criterio : Otros

…> Ponderación : 15

…> Cantidad Mínima : 0

…> Cantidad Máxima : 15

…> C.2.4. Reducción del plazo de ejecución de las obras

…> Subtipo Criterio : Otros

…> Ponderación : 15

…> Cantidad Mínima : 0

…> Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

...> C.1.1. Memoria descriptiva del Plan de Trabajo.

...> Subtipo Criterio : Otros

...> Ponderación : 45

...> Cantidad Mínima : 0

...> Cantidad Máxima : 45

Plazo de Validez de la Oferta

...> 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

...> Ayuntamiento de Osuna

...> Sitio Web <https://www.osuna.es/es/>

Dirección Postal

...> Plaza Mayor, 3

...> (41640) Osuna España

...> ES618

Contacto

...> Teléfono +34 955212604

...> Correo Electrónico amarquez@osuna.es

Plazo de Presentación

...> Hasta el 05/02/2026 a las 14:00

...> Se aceptará factura electrónica

...> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

...> Se adjudicará mediante subasta electrónica: No