



EXTERNALIZACIÓN

GESTIÓN  
INTEGRAL

INTERNACIONAL

LICITACIÓN  
PÚBLICA

## OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

OBRAS REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE LA ANTIGUA  
UNIVERSIDAD DE OSUNA. SEVILLA. PROGRAMA 2%  
CULTURAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

**PROYECTO GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN**

Fecha	6 de enero de 2026
Licitación	<b>OBRAS REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE LA ANTIGUA UNIVERSIDAD DE OSUNA. SEVILLA. PROGRAMA 2% CULTURAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA.</b>
Presupuesto de Licitación	<b>1.406.468,69 EUR..</b>
Entidad Contratante	<b>Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna</b>
Fecha de Presentación	<b>Hasta el 02/02/2026 a las 14:00</b>
Clasificación	K-7-4

**1.- Reunión de inicio:**

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

**2.- Visita a Obra y consultas**

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

**3.- Desarrollo documental de la licitación**

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

**DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

**1º) Memoria técnica** que deberá definir como se llevarán a cabo los trabajos descritos en el Proyecto básico y de ejecución que rigen este procedimiento y que deberá incluir lo siguiente:

- Análisis del Proyecto.
- Conocimiento del medio.
- Organización de la obra (sin mención alguna a planificación o plazos de la misma, incluidos como criterio de valoración objetiva en el sobre C).
- Medios humanos y materiales.
- Mantenimiento de la movilidad y servicios afectados.
- Procesos constructivos.
- Suministros, préstamos y vertederos.

Se valorará la idoneidad de la metodología general propuesta para el desarrollo de los trabajos, así como la definición de las tareas, con un límite de 25 páginas, en formato A4.

**4.- Presentación**

- Presentación de la documentación técnica en formato digital al cliente.

**5.- Seguimiento y apertura**

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

**PRESUPUESTO**

Honorario mínimo	4.100 €
Bonificación por Éxito	3.000 €

**Notas:**

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
  - 50% a la aceptación del presupuesto.
  - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorario a éxito. Se abonara a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato, así como de la presentación de una o mas empresas.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios
- 9 - El Plan de Ensayos será facilitado por el cliente
- 10 - En caso de UTES (Uniones Temporales de Empresas), si algún miembro de la misma no pagase su parte correspondiente, los demás miembros de la UTE asumirían dicha parte.

6 de enero de 2026



Fdo: Jose Orellana Encinas

LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE