



EXTERNALIZACIÓN

**GESTIÓN
INTEGRAL**

INTERNACIONAL

**LICITACIÓN
PÚBLICA**

OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

**OBRAS REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE LA ANTIGUA
UNIVERSIDAD DE OSUNA. SEVILLA. PROGRAMA 2%
CULTURAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA**

LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	6 de enero de 2026
Licitación	OBRAS REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE LA ANTIGUA UNIVERSIDAD DE OSUNA. SEVILLA. PROGRAMA 2% CULTURAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA.
Presupuesto de Licitación	1.406.468,69 EUR..
Entidad Contratante	Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Osuna
Fecha de Presentación	Hasta el 02/02/2026 a las 14:00
Clasificación	K-7-4

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a LICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto LICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto.
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

1º) Memoria técnica que deberá definir como se llevarán a cabo los trabajos descritos en el Proyecto básico y de ejecución que rigen este procedimiento y que deberá incluir lo siguiente:

- Análisis del Proyecto.
- Conocimiento del medio.
- Organización de la obra (sin mención alguna a planificación o plazos de la misma, incluidos como criterio de valoración objetiva en el sobre C).
- Medios humanos y materiales.
- Mantenimiento de la movilidad y servicios afectados.
- Procesos constructivos.
- Suministros, préstamos y vertederos.

Se valorará la idoneidad de la metodología general propuesta para el desarrollo de los trabajos, así como la definición de las tareas, con un límite de 25 páginas, en formato A4.

4.- Presentación

- Presentación de la documentación técnica en formato digital al cliente.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	4.100 €
Bonificación por Éxito	3.000 €

Notas:

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto.
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorario a éxito. Se abonará a la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente se decline por la ejecución del contrato, así como de la presentación de una o mas empresas.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a LICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios
- 9 - El Plan de Ensayos será facilitado por el cliente
- 10 - En caso de UTES (Uniones Temporales de Empresas), si algún miembro de la misma no pagase su parte correspondiente, los demás miembros de la UTE asumirían dicha parte.

6 de enero de 2026



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE