



Documento de Pliegos

Número de Expediente **0526/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-03-2026 a las 07:50 horas.



Contratación de los servicios de control de acceso, control de visitas y portería del Arboreto, Delegaciones de Dos Hermanas, Coria del Río, Alcalá de Guadaira, San José de la Rinconada, Escuelas Pías y Master de la Cátedra del Agua

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/25/EU - relativa a la contratación de por entidades que operan en los sectores del agua, energía, transporte y servicios postales (Sectores Especiales)

→ **Valor estimado del contrato** 557.876 EUR.

→ **Importe** 306.831,8 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 253.580 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES618 Sevilla Lugar indicado en el pedido Sevilla

→ **Clasificación CPV**

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Modalidad de contratación pública que promueve la libre concurrencia y transparencia al permitir que cualquier empresa interesada pueda presentar una oferta dentro de un plazo establecido, y se adjudica a la oferta más ventajosa.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jgX1xXYCVnmS81gZFETWmA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA)**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 110 - Actividades relacionadas con el agua

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.emasesa.com>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=e0VUm7dgcVoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Escuelas Pías, 1
→ (41003) Sevilla España
→ ES618

→ Teléfono +34 955010010
→ Correo Electrónico licitaciones@emasesa.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de la Empresa Metropolitana de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas de Sevilla S.A. (EMASESA)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/04/2026 a las 11:00

Dirección Postal

→ Escuelas Pías, 1
→ (41003) Sevilla España

Recepción de Ofertas

→ EMASESA

Dirección Postal

→ Escuelas Pías, 1.
→ (41003) Sevilla España

Contacto

→ Correo Electrónico licitaciones@emasesa.com

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/04/2026 a las 11:00

Otros eventos

0526/2026: Sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 14/04/2026 a las 13:39 horas
→ Oferta técnica o evaluable mediante juicio valor. Es aproximada no es pública

Tipo de Acto : Privado

0526/2026: Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 07/04/2026 a las 13:38 horas
→ Documentación administrativa. Fecha aproximada no es publica

Proveedor de Información adicional

→ EMASESA

Dirección Postal

→ Escuelas Pías, 1.
→ (41003) Sevilla España

Contacto

→ Correo Electrónico licitaciones@emasesa.com

Lugar

→ EMASESA

Dirección Postal

→ Escuelas Pías, 1.
→ (41003) Sevilla España

Lugar

→ EMASESA

Dirección Postal

→ Escuelas Pías, 1.

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/03/2026

Objeto del Contrato: Contratación de los servicios de control de acceso, control de visitas y portería del Arboreto, Delegaciones de Dos Hermanas, Coria del Río, Alcalá de Guadaira, San José de la Rinconada, Escuelas Pías y Master de la Cátedra del Agua

→ Descripción del procedimiento

Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social (art. 65.1 RDL 3/2020). El objeto es la contratación del servicio de control de accesos, atención a visitas, portería y otras labores en el Centro Botánico de El Arboreto, en las zonas de atención al público de las delegaciones de Dos Hermanas, Coria del Río, Alcalá de Guadaira, San José de la Rinconada, Escuelas Pías, así como a las sesiones del Master de la Cátedra del Agua a celebrar en varias sedes de EMASESA y la Universidad de Sevilla.

→ Valor estimado del contrato 557.876 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 306.831,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 253.580 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Lugar indicado en el pedido

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ lugar indicado en el pedido

→ (00000) Sevilla España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Posibilidad de dos prórrogas anuales

→ Opciones: Posibilidad de dos prórrogas anuales

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Contrato reservado a centro especial de empleo de iniciativa social

Condiciones de Licitación

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Condiciones de Pago

→ Se especifican en los pliegos las condiciones financieras

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Los licitadores deberán haber ejecutado, en el curso de los tres últimos años, servicios similares a los que son objeto de este pliego por importe igual o superior a 253.580,00 €.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios, referido al ejercicio de mayor volumen dentro de los tres últimos antes de la fecha de presentación de las ofertas deberá ser de importe igual o superior a 126.790,00 €.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura 0526/2026: Sobre 1
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura 0526/2026: Sobre 2
- Descripción Oferta técnica o evaluable mediante juicio valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 85
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 85

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15

Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **EMASESA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Escuelas Pías, 1, 41003, Sevilla, España

→ (41003) Sevilla España

Contacto

→ Correo Electrónico licitaciones@emasesa.com

Presentación de recursos

→ **EMASESA**

Dirección Postal

→ Escuelas Pías, 1, 41003, Sevilla, España

→ (41003) Sevilla España

→ ES618

Plazo de Presentación

→ Hasta el 07/04/2026 a las 13:18

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No