



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PA 24/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-03-2026 a las 12:00 horas.



Servicio de vigilancia y control de accesos a edificios y dependencias municipales

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 992.887,84 EUR.

→ **Importe** 644.774,58 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 532.871,57 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/05/2026 al 31/12/2027

→ **Observaciones:** La duración del contrato será desde la formalización de este hasta el 31 de diciembre de 2027. Se prevé su inicio con fecha 1 de mayo de 2026, si comenzase con posterioridad a dicha fecha, el contrato finalizará en todo caso el 31 de diciembre de 2027.

→ **Clasificación CPV**

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 42961100 - Sistema de control de acceso.

→ 98341140 - Servicios de vigilancia de inmuebles.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento Abierto

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YVohA%2FirLKVt5r0ngvMetA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ayto-torreon.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=S3mJcNoV%2B1UQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916789500
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-torreon.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/04/2026 a las 14:00

Otros eventos

APERTURA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 10/04/2026 a las 10:00 horas

Lugar

→ AYUNTAMIENTO

Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR 1
→ (28850) TORREJON DE ARDOZ España

Tipo de Acto : Privado

APERTURA SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 09/04/2026 a las 09:45 horas

Lugar

→ AYUNTAMIENTO

Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR 1
→ (28850) TORREJON DE ARDOZ España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 10/03/2026

→ Fecha de publicación 11/03/2026

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/168250-2026>

Objeto del Contrato: Servicio de vigilancia y control de accesos a edificios y dependencias municipales

→ Descripción del procedimiento

Servicio de vigilancia y control de accesos a edificios y dependencias municipales

→ Valor estimado del contrato 992.887,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 644.774,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 532.871,57 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 42961100 - Sistema de control de acceso.

→ 98341140 - Servicios de vigilancia de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/05/2026 al 31/12/2027

→ Observaciones: La duración del contrato será desde la formalización de este hasta el 31 de diciembre de 2027. Se prevé su inicio con fecha 1 de mayo de 2026, si comenzase con posterioridad a dicha fecha, el contrato finalizará en todo caso el 31 de diciembre de 2027.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos

→ No prohibición para contratar - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos

- No estar incurso en incompatibilidades - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Los establecidos en los pliegos de condiciones económico administrativos

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE A

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE B

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Impartición de formación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 40

Plazo de Validez de la Oferta

→ Hasta el 31/12/2027

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz**
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR 1
→ (28850) TORREJON DE ARDOZ España

Contacto

→ Teléfono +034 916789500
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-torrejon.es

Presentación de recursos

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz**

Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR, 1
→ (28850) TORREJON DE ARDOZ España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +034 916789500
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-torrejon.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 08/04/2026 a las 14:00

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No