



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2607CTRCA001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-04-2026 a las 11:43 horas.



Servicio de recepción, control de accesos, coordinación y auxiliares en Sala de La Casa de La Arquitectura

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 523.377 EUR.

→ **Importe** 211.095,39 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 174.459 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/10/2026 durante 12 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Madrid

→ **Clasificación CPV**

→ 92521000 - Servicios de museos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **anexos.docx**

→ **DEUC.zip**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto ordinario

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SrwjhmLtnTL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28046) Madrid España

Contacto

→ **Teléfono** +34 913286510

→ **Correo Electrónico** sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28046) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28046) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/05/2026 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 26/05/2026 a las 11:00 horas
→ Sobre nº 3

Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28046) Madrid España

Lugar

→ telemática

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura Oferta técnica

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 19/05/2026 a las 11:00 horas
→ Sobre nº2

Lugar

→ telemática

Dirección Postal

→ Pº de la Castellana 67
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

→

Condiciones para la asistencia : Sobre nº 2

Apertura Administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/05/2026 a las 11:00 horas
- Sobre nº 1

Lugar

- telemática

Dirección Postal

- Pº de la Castellana 67
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 16/04/2026
- Fecha de publicación 17/04/2026
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/262260-2026>

Objeto del Contrato: Servicio de recepción, control de accesos, coordinación y auxiliares en Sala de La Casa de La Arquitectura

→ Descripción del procedimiento

Servicios que se contratan y especificación del objeto: •Proyecto de servicios •Servicios de recepción, control de accesos y coordinación en sala •Servicio de auxiliares en sala •Permanente coordinación con el MIVAU en el desarrollo de las tareas encomendadas •Dossier final

→ Valor estimado del contrato 523.377 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 211.095,39 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 174.459 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92521000 - Servicios de museos.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2026 durante 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 67

→ (28046) Madrid España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Se prevé, por un plazo de 24 meses en dos periodos de 12 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El adjudicatario estará obligado a cumplir en todo momento la normativa vigente en materia de prevención de riesgos laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, y el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero) según el punto b.3 del CC.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Según se establece en el apartado b.2. Cumplimiento de la normativa vigente en materia de protección de datos del PCAP.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Tendrá la obligación de remitir la documentación relativa a la FASE de Redacción del Proyecto de Servicios, exclusivamente, en formato electrónico, no admitiéndose la entrega de ningún documento en formato papel.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ M5-2-Servicios de bibliotecas, archivos y museos.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Adscripción a medios personales o materiales
- Otros - Datos identificativos del licitador. Anexo I
- Otros - En el caso de la unión temporal de empresarios (UTE), se incluirá Anexo III

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios, que referido al mejor ejercicio de los tres (3) últimos concluidos deberá ser al menos de 264.773,00 €.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura Administrativa
- **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos y de la documentación administrativa de carácter general.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura Oferta técnica
- **Descripción** Documentación técnica sujeta a valoración conforme a los criterios establecidos en el apartado 11.1 del Cuadro de características

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de oferta económica
- **Descripción** La proposición económica ajustada al modelo que figura en el Anexo IV del pliego, debiendo ir firmada.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica evaluables mediante fórmulas
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 75
 - **Cantidad Máxima** : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medios materiales y tecnológicos
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25
 - **Cantidad Máxima** : 4

→

Memoria explicativa del trabajo a realizar y organigrama

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Máxima : 17

→ Propuesta de mejoras técnicas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Máxima : 4

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Av. General Perón 38, planta 8

→ (28020) MADRID España

Contacto

→ Teléfono 913491446

→ Correo Electrónico tribunal_recursos.
contratos@minhap.es

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Plazo de Presentación

→ Observaciones: 15 días hábiles

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No