



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2026 706**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-04-2026 a las 14:01 horas.



La ejecución del proyecto de obras denominado: Construcción de Biblioteca y Sala de Estudios en Estación de Autobuses de El Ejido (Almería), conforme a las especificaciones y características expuestas en el presente pliego y en el proyecto técnico.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 3.561.619,84 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 3.591.300 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 2.968.016,53 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución del contrato será de 12 MESES (doce meses) a contar desde el acta de comprobación del replanteo.

→ **Clasificación CPV**

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto previsto y regulado por los artículos 156 a 158 de la LCSP.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0LeZ9CA9dx4zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.elejido.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jkD7%2Bx2HbgoQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España
→ ES611

→ Teléfono 950541002
→ Correo Electrónico ofertas.contratacion@elejido.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido

Dirección Postal

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido

Dirección Postal

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/05/2026 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Oferta Económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ La fecha se publicará en la correspondiente convocatoria de la mesa de contratación.

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido

Dirección Postal

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España

Lugar

→ Reunión telemática

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: La ejecución del proyecto de obras denominado: Construcción de Biblioteca y Sala de Estudios en Estación de Autobuses de El Ejido (Almería), conforme a las especificaciones y características expuestas en el presente pliego y en el proyecto técnico.

→ Descripción del procedimiento

La ejecución del proyecto de obras denominado: Construcción de Biblioteca y Sala de Estudios en Estación de Autobuses de El Ejido (Almería), conforme a las especificaciones y características expuestas en el presente pliego y en el proyecto técnico.

→ Valor estimado del contrato 3.561.619,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.591.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.968.016,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato será de 12 MESES (doce meses) a contar desde el acta de comprobación del replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ No prohibición para contratar

Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Modalidad de contratación pública que promueve la libre concurrencia y transparencia al permitir que cualquier empresa interesada pueda presentar una oferta dentro del plazo establecido, y se adjudicará a la oferta más ventajosa.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Según PCAP.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre número 1.-Título: Documentación administrativa.

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre número 2.- Título: Documentación técnica relativa a criterios cuya ponderación dependa de juicio de valor

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre número 3.-Título: Proposición económica.

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PROPOSICIÓN ECONÓMICA

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 75

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ OFERTA TÉCNICA

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 25

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 25

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ CERVANTES, 132
→ (04700) EL EJIDO España

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO**

Dirección Postal

→ CERVANTES, 132
→ (04700) EL EJIDO España
→ ESZZZ

Plazo de Presentación

→ Hasta el 20/05/2026 a las 23:59

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Contacto

→ Teléfono +950 950541002
→ Correo Electrónico ofertas.contratacion@elejido.es

Contacto

→ Teléfono +950 950541002
→ Correo Electrónico ofertas.contratacion@elejido.es

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No