



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2026 481**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-04-2026 a las 10:28 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contratación de la ejecución del proyecto de obras denominado: Adecuación de locales en CC-1 de Almerimar para centro de usos múltiples, conforme a las especificaciones y características expuestas en el presente pliego y en el proyecto técnico.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.218.028,41 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 2.236.511,98 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.848.357,01 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato será de 12 MESES (doce meses) a contar desde el acta de comprobación del replanteo.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto previsto y regulado por los artículos 156 a 158 de la LCSP.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZyRALCWuvy170UvEyYJSGw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elejido.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jkD7%2Bx2HbgoQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

Contacto

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España
→ ES611

→ Teléfono 950541002
→ Correo Electrónico ofertas.contratacion@elejido.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido

Dirección Postal

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido

Dirección Postal

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/05/2026 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura proposicion economica

→ Apertura sobre oferta económica
→ La fecha de apertura se establecera en la correspondiente convocatoria de la mesa

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido

Dirección Postal

→ Calle Cervantes, 132
→ (04700) El Ejido (Almería) España

Lugar

→ reunion telematica

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contratación de la ejecución del proyecto de obras denominado: Adecuación de locales en CC-1 de Almerimar para centro de usos múltiples, conforme a las especificaciones y características expuestas en el presente pliego y en el proyecto técnico.

→ Descripción del procedimiento

Es objeto de la presente licitación es la contratación de la ejecución del proyecto de obras denominado: Adecuación de locales en CC-1 de Almerimar para centro de usos múltiples, conforme a las especificaciones y características expuestas en el presente pliego y en el proyecto técnico.

→ Valor estimado del contrato 2.218.028,41 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.236.511,98 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.848.357,01 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato será de 12 MESES (doce meses) a contar desde el acta de comprobación del replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Segun pcap

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Segun pcap

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre número 1.-Título: Documentación administrativa.
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre número 2.- Título: Documentación técnica relativa a criterios cuya ponderación dependa de juicio de valor
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre número 3.-Título: Proposición económica.
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios evaluables mediante la mera aplicación de fórmulas
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 75
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios evaluables mediante un juicio de valor
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 25

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Calle Cervantes, 132
- (04700) El Ejido (Almería) España

Presentación de recursos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Ejido**

Dirección Postal

- Calle Cervantes, 132
- (04700) El Ejido (Almería) España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No