



Documento de Pliegos

Número de Expediente **46/26**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-05-2026 a las 14:01 horas.



obra de remodelación de la Plaza de la Constitución de La Línea de la Concepción, cofinanciado mediante senda financiera FEDER a Planes de Actuación Integrados de entidades locales, en el marco de Desarrollo Urbano Sostenible con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional en periodo programación 2021-27.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 4.051.488,88 EUR.

→ **Importe** 4.902.301,54 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 4.051.488,88 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: 12 meses, según pliego y proyecto.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Plaza de la Constitución de La Línea de la Concepción, en Cádiz. La Línea de La Concepción

→ **Clasificación CPV**

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45260000 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **INFORME ARCGISA REDES PLAZA CONSTITUCION PERFIL.pdf**

→ **Informe MEJORAS OBRA PLAZA CONSTITUCION PERFIL.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento Ordinario Abierto, no sujeto a regulación armonizada.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F2Y2IQqfabhVYjgxA4nMUw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.lalineas.es>

→ **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N
→ (11300) La Línea de la Concepción España
→ ES612

Contacto

→ Teléfono 956696200
→ Fax 956174579
→ Correo Electrónico oficinacontratacion@lalineas.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/06/2026 a las 14:00

Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N
→ (11300) La Línea de la Concepción España

Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N
→ (11300) La Línea de la Concepción España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, S/N
→ (11300) La Línea de la Concepción España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/06/2026 a las 14:00
→ Observaciones: 26 días naturales desde siguiente a publicación en PLACE

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de contratación de Alcaldía Ayuntamiento de La Línea

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 26/06/2026 a las 09:30 horas
→ la fecha es estimativa/aproximada, la fecha exacta dependerá de la disponibilidad de los miembros de la mesa.

Lugar

→ ayuntamiento La Línea virtual a través de videoconferencia

Dirección Postal

→ Pl. J. García Cabrerros, s/n
→ (11300) La Línea de la Concepción España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : representante legal, con poder notarial de representación, previa solicitud para asistir por video al punto donde presenta oferta.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: obra de remodelación de la Plaza de la Constitución de La Línea de la Concepción, cofinanciado mediante senda financiera FEDER a Planes de Actuación Integrados de entidades locales, en el marco de Desarrollo Urbano Sostenible con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional en periodo programación 2021-27.

→ → Descripción del procedimiento

Obras necesarias para la rehabilitación e impermeabilización de la Plaza de la Constitución y su entorno, con el objetivo de transformar este espacio en un lugar de alta calidad urbana, con un diseño atractivo y una distribución que combine zonas de paso, áreas de descanso y espacios recreativos. Se define por tanto el diseño, la pavimentación, el mobiliario urbano y la jardinería, así como el tratamiento de los diferentes servicios afectados durante la obra, todo ello según proyecto.

→ Valor estimado del contrato 4.051.488,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.902.301,54 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.051.488,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45260000 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: 12 meses, según pliego y proyecto.

→ Lugar de ejecución

→ Plaza de la Constitución de La Línea de la Concepción, en Cádiz.

→ Condiciones Según proyecto y PCAP.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Plaza constitución s/n

→ (11300) La Línea de La Concepción España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - gestión sostenible del agua, y cumplimiento exigencias Informe ARCGISA 29 /04/26.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Prevención y control de la contaminación

Contratación social

→ Condiciones de trabajo justas

Condiciones de Licitación

- Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.
- Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos
- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

- Número de Empleados 2

Clasificación empresarial solicitada

- C3-3-Estructuras metálicas.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Los licitadores presentan DEUC debidamente relleno y firmado, pero deben cumplir requisitos de capacidad, no prohibición contratar y solvencia. Solo el ganador deberá, antes de la adjudicación del contrato, presentar la documentación acreditativa de solvencia y capacidad para contratar.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - motivos previstos en LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Además de la clasificación exigida en PCAP: Dada la especialidad de la obra, además de la clasificación exigida, se deberá acreditar haber ejecutado al menos una obra de edificios para Administraciones Públicas, con importe (sin IVA) igual o superior a 3.000.000,00 €, en el curso de, como máximo los cinco últimos años. Para la justificación de la experiencia, se aportará un listado de obras, acreditado con certificación final de obras, y una memoria que especifique el trabajo realizado, el promotor, fecha de terminación y presupuesto de ejecución por contrata de las obras. EPÍGRAFE 14 Y 18 CCC. El licitador solo presenta DECLARACIÓN RESPONSABLE. Solo el ganador deberá acreditar los medios antes de la adjudicación del contrato.

Preparación de oferta

- Sobre A sobre Administrativo
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Mesa de contratación de Alcaldía Ayuntamiento de La Linea
- Descripción Los licitadores presentan DEUC, declaración responsable compromiso adscripción medios epígrafe 14 y 18 CCC, certificado de clasificación exigida en PCAP, y listado obras para solvencia técnica adicional (de resultar ganador deberá acreditar dichas obras).

Preparación de oferta

- Sobre B oferta criterios subjetivos
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Mesa de contratación de Alcaldía Ayuntamiento de La Linea
-

↳ **Descripción** Oferta de criterios subjetivos, según PCAP. Se presentará un documento que contendrá la memoria técnica sobre el análisis del proyecto base de licitación de la obra, la memoria constructiva y el programa de trabajos. Este documento tendrá un máximo de 20 páginas en formato A4, numeradas y con tipo de letra Arial 11. Se podrán incluir hasta 5 páginas, que no computarán en las anteriores, en formato A3 para planos. El exceso en el número de páginas reducirá la puntuación obtenida en 0,25 puntos por cada 5 páginas, hasta el máximo del total de la puntuación obtenida, no pudiendo obtener puntuación negativa.

Preparación de oferta

- ↳ **Sobre** Sobre C oferta criterios objetivos
- ↳ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- ↳ **Evento de Apertura** Mesa de contratación de Alcaldía Ayuntamiento de La Linea
- ↳ **Descripción** Oferta en pdf de criterios objetivos, según modelo anexo al PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ↳ Ampliación plazo garantía
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 30
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 30
- ↳ Compromiso ejecución de MEJORAS
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 30
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 30
- ↳ oferta económica
 - ↳ Subtipo Criterio : Precio
 - ↳ Ponderación : 15
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ↳ Análisis del proyecto base
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 15
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 15
- ↳ Memoria constructiva y programa de trabajos
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 10
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

- ↳ 1 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

↳

TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Dirección Postal

→ Calle Castelar Nº 22
→ (41001) Sevilla España

Contacto

→ Correo Electrónico tarcja@juntadeandalucia.es

Presentación de recursos

→ TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

→ Sitio Web <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Dirección Postal

→ Calle Castelar Nº 22
→ (41001) Sevilla España
→ ES618

Contacto

→ Correo Electrónico tarcja@juntadeandalucia.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 15/06/2026 a las 23:59

→ Observaciones: quince días hábiles a partir del siguiente a publicación en Plataforma. Se presenta ante TARCJA.

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ Descripción de Programas de Financiación 98-L01110223

Subcontratación permitida

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No