

EXTERNALIZACIÓN

**GESTIÓN
INTEGRAL**

INTERNACIONAL

**LICITACIÓN
PÚBLICA**

OFERTA GESTIÓN INTEGRAL DE LICITACIÓN:

SERVICIOS DE VIGILANCIA, PROTECCIÓN Y SEGURIDAD PARA LAS INSTALACIONES, LOS BIENES PROPIOS Y BAJO SU CUSTODIA, LAS ACTIVIDADES Y LAS PERSONAS EN EL CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER - PRINCIPADO DE ASTURIAS DURANTE LAS 24 HORAS DEL DÍA, LOS 365 DÍAS DEL AÑO. UN AÑO DE CONTRATO CON DOS POSIBLES PRÓRROGAS DE UN AÑO CADA UNA.

SECURITICI

PROYECTO GESTION INTEGRAL DE LICITACIÓN

Fecha	20 de mayo de 2026
Licitación	SERVICIOS DE VIGILANCIA, PROTECCIÓN Y SEGURIDAD PARA LAS INSTALACIONES, LOS BIENES PROPIOS Y BAJO SU CUSTODIA, LAS ACTIVIDADES Y LAS PERSONAS EN EL CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER - PRINCIPADO DE ASTURIAS DURANTE LAS 24 HORAS DEL DÍA, LOS 365 DÍAS DEL AÑO. UN AÑO DE CONTRATO CON DOS POSIBLES PRÓRROGAS DE UN AÑO CADA UNA
Presupuesto de Licitación	Valor estimado del contrato 852.192 EUR
Entidad Contratante	Dirección General de la Fundación Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer-Principado de Asturias
Fecha de Presentación	Hasta el 08/06/2026 a las 13.00
Clasificación	M-2-2

1.- Reunión de inicio:

- Aceptación del presupuesto y nombramiento de interlocutor de la empresa.
- Traspase documental a SECURICITI
- Asignación de equipo gestor del proyecto SECURICITI.

2.- Visita a Obra y consultas

- Visita y toma de datos a la ubicación del proyecto. A realizar por el cliente
- Contacto e identificación de la mesa de contratación si procede.
- Consultas sobre pliegos

3.- Desarrollo documental de la licitación

- Coordinación con interlocutor de la empresa
- Chequeo y elaboración de la documentación Técnica.
- Presentación a revisión.

DETALLE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Se valorará la memoria técnica presentada por el licitador con una puntuación máxima de 36 puntos conforme al siguiente desglose y criterios:

1. Organización del servicio de seguridad del Centro Niemeyer

Debe describirse el sistema de organización de la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en el CENTRO NIEMEYER teniendo en cuenta las prestaciones objeto del contrato descritas en el pliego de prescripciones técnicas y el espacio y dependencias en el que se desarrollarán las mismas contemplando los siguientes aspectos:

Organización del servicio.- Descripción de la estructura organizativa, del protocolo operativo para el servicio y su implementación, sistema de control de incidencias y resolución de alteraciones en la prestación del servicio (bajas, descansos, permisos, ausencias, faltas de puntualidad, prestaciones puntuales que puedan requerirse por las actividades desarrolladas en el Centro,..) con indicación de los medios de comunicación de incidencias proporcionados. Deberán enumerarse los supuestos en los que procederá a la sustitución o a la adscripción de personal de refuerzo tanto por circunstancias previstas como por imprevistos.
Valoración máxima: 6 puntos.

Coordinación y seguimiento.- Descripción de los sistemas de coordinación del servicio con la Fundación y de los sistemas de comunicación con el personal, así como los procedimientos de control y seguimiento de la actuación del personal que se establecerán para garantizar la correcta realización del servicio. Deberá indicar la previsión de visitas a las instalaciones para el control de los trabajos y el personal del contratista que se encargará de su realización

Valoración máxima: 6 puntos.

Sistemas y herramientas tecnológicas aportadas.- Descripción detallada de los sistemas o herramientas tecnológicas para la gestión del servicio, su seguimiento, control y gestión de incidencias que supongan una mayor simplificación y eficiencia en la coordinación, comunicación y en las tareas de supervisión y control del servicio por parte de la Fundación.

Valoración máxima: 6 puntos.

2. Aportación de un Plan de Seguridad

Se valorará con el Plan de Seguridad que se presente en el que deben describirse los riesgos que pueden producirse y las soluciones que se proponga para afrontarlos, contemplando los siguientes aspectos:

- Descripción del entorno y de las características del Centro Niemeyer y sus dependencias con identificación de las zonas y puntos críticos del centro.
- Definición y análisis de riesgos específicos que pueden plantearse.
- Medidas de protección propuestas y descripción de la operativa para su puesta en práctica en cada caso.
- Recomendaciones para la mejora del servicio

Valoración máxima: 6 puntos

3. Coordinación con el plan de autoprotección y evacuación del Centro Niemeyer:

Deberá describirse la propuesta de integración del personal de vigilancia en la aplicación del plan de autoprotección y evacuación del Centro Niemeyer. Se valorará el conocimiento del plan de emergencias existente (conocimiento de las características técnicas de las instalaciones a proteger, posible emergencias, procedimientos de actuación), la descripción de la forma de intervención del personal de vigilancia en los procedimientos de actuación, y las propuestas de organización, coordinación y operativa que supongan una mejora respecto de las previsiones del plan.

Valoración máxima: 6 puntos.

4. Medios materiales y humanos asignados al servicio:

Se relacionarán los medios, tanto personales como los materiales y equipos de apoyo ofertados, adicionales a los mínimos exigidos en el pliego técnico, describiendo su función y la forma concreta en que pueden repercutir en una mejor prestación del servicio, como puede ser a título de ejemplo:

- Equipamiento general que se proporcionará para una mejor prestación del servicio.
- Equipamiento para los vigilantes: móviles, equipos, uniformidad, herramientas informáticas o aplicaciones de móviles que agilicen o mejoren la ejecución de las tareas y protocolos concretando las mejoras que suponen para el servicio respecto de los mínimos exigidos en los pliegos.
- Personal adicional a los vigilantes para la operativa, coordinación y/o apoyo a sus labores.

Valoración máxima: 6 puntos.

4.- Presentación

- Presentación de la documentación técnica en formato digital al cliente.

5.- Seguimiento y apertura

- Seguimiento de la licitación y apertura de plicas
- Interpretación del resultado, asesoramiento en incidencias o reclamaciones



SERVICIOS DE VIGILANCIA, PROTECCIÓN Y SEGURIDAD PARA LAS INSTALACIONES, LOS BIENES PROPIOS Y BAJO SU CUSTODIA, LAS ACTIVIDADES Y LAS PERSONAS EN EL CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER - PRINCIPADO DE ASTURIAS DURANTE LAS 24 HORAS DEL DÍA, LOS 365 DÍAS DEL AÑO. UN AÑO DE CONTRATO CON DOS POSIBLES PRÓRROGAS DE UN AÑO CADA UNA

PRESUPUESTO

Honorario mínimo	3.250 euros
Honorarios a Éxito	1.000 euros

Notas:

- 1 - Forma de pago: Transferencia Bancaria
- 2 - Forma de pago: Honorario mínimo:
 - 50% a la aceptación del presupuesto.
 - 50% a la revisión y entrega de la documentación.
- 3 - Honorarios a éxito. Se abonará al momento de la comunicación de la adjudicación, independientemente de que el cliente decida no ejecutar el contrato, así como de que se presente una o varias empresas.
- 4 - La firma de la oferta incluye cláusulas estrictas de confidencialidad sobre los documentos que la empresa facilite a SECURICITI, así como la exclusividad de los trabajos.
- 5 - En caso de rescisión unilateral del contrato por parte del cliente, se generará una factura correspondiente a los trabajos que se hayan desarrollado hasta el momento de la rescisión.
- 6 - Impuestos no incluidos.
- 7 - Las partes renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles y pactan expresamente la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de SEVILLA, para cualquier cuestión que pudiera surgir del presente contrato o de sus posteriores derivaciones
- 8 - Los gastos derivados de los desplazamientos fuera de la Península, no están incluidos en los honorarios
- 9 - En caso de UTES (Uniones Temporales de Empresas), si algún miembro de la misma no pagase su parte correspondiente, los demás miembros de la UTE asumirían dicha parte.

20 de mayo de 2026



Fdo: Jose Orellana Encinas
LICITI S.L.U

CONFORME CLIENTE

El responsable del tratamiento, LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.U., con CIF B90082355 trata sus datos personales con la finalidad de gestionar la propuesta comercial y la relación contractual derivada de la licitación, así como llevar a cabo las comunicaciones oportunas con aquellos empleados o representantes legales de la empresa con la que se mantiene relación comercial o de cualquier otro tipo. La base de legitimación es el interés legítimo para la localización profesional y cumplimiento del presente documento. Los datos se tratarán mientras dure la relación comercial. Posteriormente, LICITI GESTIÓN INTEGRAL S.L.U. podrá conservar los datos, debidamente bloqueados, durante el periodo en que pudieran surgir responsabilidades derivadas del tratamiento. Transcurrido este plazo, se suprimirán definitivamente. Sus datos no se comunicarán a terceros, salvo obligación legal o necesidad para la correcta gestión de la relación que nos une. Tampoco se van a transferir a ningún tercer país u organización internacional. Los datos personales obtenidos se incorporarán al fichero FP01 Clientes. El interesado puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad, limitación, oposición al tratamiento, y oposición a la toma de decisiones automatizadas enviando un correo electrónico a la siguiente dirección: securiciti@liciti.com Además, puede interponer reclamaciones ante la autoridad de control